



COMUNE DI OLIENA



Provincia di Nuoro

AREA TECNICA

Oliena li 29.09.2026 prot. n°

**ESTRATTO LETTERA DI INVITO PER PROCEDURA NEGOZIATA
ART. 50 COMMA 1 LETT. C DEL D.LGS. N° 36/2023 (L. 199/2025)
IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO**

a norma del Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato e ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n° 36/2023 (L. 199/2025);

RENDE NOTO

Che in esecuzione della decisione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n° 1091 del 11.12.2025 l'operatore economico è invitato a presentare regolare offerta per entro le ore 14:00 del 14.10.2026 per l'affidamento dei lavori di l'appalto dei lavori di " **Fondo istituito ai sensi dell'art. 12, comma 3, della L.R. 15 dicembre 2020, n. 30 - art. 6, comma 15 della L.R. n. 22/2022 e dell'art. 16, comma 17, della L.R. n. 1/2023. Manutenzione straordinaria viabilità extraurbana – Cup J17H21004470002 – Cod. Cig: BD260B6863;**

Scadenza presentazione offerta ore 14:00 del 15.10.2026

Importo complessivo € 396.528,04 di cui:

- € 388.088,04 per lavori a base d'asta (art. 5 comma 1 lett. a dell'allegato I7 D.Lgs. 36/2023);
- € 8.440,00 per costi sulla sicurezza (Art. 21, comma 5, del D.Lgs. 81/2008);

Per l'acquisizione del presente servizio l'Amministrazione si avvale della procedura telematica di acquisto e "richiesta di offerta" (RDO) per i servizi sotto soglia sulla piattaforma "SardegnaCAT" (Servizio provveditorato - Dir. Gen. Enti Locali e Finanze della Regione Sardegna). Il presente bando di gara e i suoi allegati contengono le norme integrative alla RDO, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, ai documenti da presentare a corredo dell'offerta e alla procedura di aggiudicazione nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto in questione.

Le condizioni del contratto di servizio, che verrà concluso con l'aggiudicatario, sono quelle di cui al presente documento e ai suoi allegati, mentre per quanto non previsto si fa espresso riferimento alla normativa vigente in materia di appalti pubblici.

In applicazione dell'art. 60 del D.Lgs. n° 36/2023 (L. 199/2025) è d'obbligo inserire nei documenti la clausola di revisione prezzi e opzioni (art. 120 del D.Lgs. n° 36/2023 (L. 199/2025). Pertanto è integralmente richiamata nel presente procedimento l'applicazione dell'articolo 60 e 120 del D.Lgs. n° 36/2023 (L. 199/2025). Inoltre sono consentite le prestazioni supplementari, le varianti in corso d'opera, le varianti nel limite del quinto d'obbligo e la Sostituzione del contraente (art. 120 del D.Lgs. n° 36/2023 (L. 199/2025):

Al riguardo si forniscono le seguenti indicazioni:

Premesse:

La presente procedura è consequenziale alla consultazione preliminare di mercato le cui risultanze sono contenute nel verbale del 22.09.2026 approvato con determinazione del Responsabile Area Tecnica n° 639 del 22.09.2026;

Oggetto:

La presente procedura ha come finalità l'affidamento dei lavori in oggetto sulla base del progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n° 119 del 05.11.2025;

Prestazione:

Lavori e sicurezza in cantiere;

Cronoprogramma procedurale:

I lavori avranno la durata complessiva di gg. 199 naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

Si rimanda per aspetti di dettaglio agli elaborati del progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n° 119 del 05.11.2025.

Verifica e validazione del progetto esecutivo:

Verbale di verifica in data 28.10.2025

Verbale di validazione in data 30.10.2025

1) Ente Appaltante:

Comune di Oliena - Cod. AUSA 0000155297

C.so Vittorio Emanuele

08025 - Oliena (NU)

Telefono: 0784 280213

Sito internet: www.comune.olienu.it

P.E.C.: protocollo@pec.comune.olienu.it

E mail: tedde.giovanni@comune.olienu.it

Cod. Cup: J17H21004470002;

Cod. Cig: BD260B6863;

2) Premesse:

Questo Comune deve provvedere ad affidare le prestazioni di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n° 36/2023 (L. 199/2025). E' riservata alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente, senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati dal responsabile del progetto (flusso in partenza) al responsabile della trasparenza (flusso in arrivo), in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione;

3) Requisiti:

L'offerente deve:

- Essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 (L. 199/2025);
- Essere iscritto alla Camera di commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente affidamento;
- Essere in possesso alla data di presentazione dell'offerta dell'attestazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui all'allegato II.12 del D.Lgs. n° 36/2023 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (Cat. OG3 – Classe II - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane ecc.);

4) Procedura di affidamento:

Procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n° 36/2023 (L. 199/2025) con il criterio dell'*offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior prezzo*. Non sono ammesse offerte in aumento.

Ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs. n° 36/2023 (L. 199/2025) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale.

Ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.Lgs. n° 36/2023 (L. 199/2025) il metodo scelto per l'individuazione delle offerte anomale è previsto all'allegato II.2 Metodo A comma 2) del D.Lgs. n° 36/2023 (L. 199/2025) – Metodo A.

5) Descrizione dei lavori:

Vedi progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n° 119 del 05.11.2025;

6) Importo complessivo dei lavori:

Importo complessivo € 396.528,04 di cui:

- € 388.088,04 per lavori a base d'asta (art. 5 comma 1 lett. a dell'allegato I7 D.Lgs. 36/2023);
- € 8.440,00 per costi sulla sicurezza (Art. 21, comma 5, del D.Lgs. 81/2008);

Per la specifica dell'importo si rimanda al quadro economico e atti contabili;

7) Modalità di determinazione del corrispettivo:

A misura;

8) Termine di esecuzione dei lavori:

I lavori avranno la durata complessiva di gg. 199 naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

9) Documentazione:

Trattandosi di procedura gestita mediante apposito sistema informatico ("SardegnaCAT"), tutti i documenti suddetti saranno disponibili direttamente sul predetto portale e sul sito del comune di Oliena al seguente indirizzo web <https://www.comune.olienu.it/index.php/tzente/articoli/196>

10) Termine di ricezione delle offerte:

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918

Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: www.comune.olienu.it

Cod. AUSA 0000155297

Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'aggiudicazione, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso il Portale "SardegnaCAT", dovranno essere redatti in formato elettronico ed essere sottoscritti, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005.

Le offerte, predisposte come regolamentato nel presente bando di gara dovranno essere caricate nel portale "SardegnaCAT", a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 14:00 del giorno 15.10.2026.**

Oltre detto termine non resta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Il caricamento sul portale "SardegnaCAT" della documentazione di gara rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile, fatte salve le condizioni non imputabili all'offerente.

11) Quantitativo o entità totale:

I lavori oggetto del presente affidamento appartengono alle seguenti categorie di opere generali e/o specializzate di cui alla tabella A dell'allegato II.12 del D.Lgs. n° 36/2023 (L. 199/2025):

Categoria prevalente	OG3	€ 396.528,04	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane ecc	100,00%
-----------------------------	------------	---------------------	---	----------------

12) Condizioni finali e foro competente:

Il concorrente che partecipa alla presente procedura, dichiara di accettare tutte le condizioni di cui sopra. L'Ente appaltante si riserva di differire, spostare o revocare la presente senza alcun diritto dei concorrenti al rimborso di spese o quant'altro. Per le controversie è competente il Foro di Nuoro.

Oliena lì 29.09.2026

IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

(Geom. Tedde Giovanni)

firmato digitalmente

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Ing. Ghisu Ivan Francesco)

firmato digitalmente

Il presente estratto consta di n. 3 fogli progressivamente numerati.