



COMUNE DI OLIENA
PROVINCIA DI NUORO



Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica

Realizzazione degli interventi di conservazione e valorizzazione della
Grotta Corbeddu.

Valorizzazione patrimonio culturale e musei (D.G.R.n.31/13 del 06.10.2023)
CUP J14J23001130002 CIG B2757BE0F9

DATA: FEBBRAIO 2025	Quadro Economico	TAVOLA:
AGG.:		All.B

COMMITTENTE: Comune di Oliena Provincia di Nuoro Area Tecnica Direttore del Servizio Ing. Ivan Francesco Ghisu R.U.P. Geom. Giovanni Tedde	PROGETTISTA: R.T.P.: Arch. Paolo Stochino Archeol. Franco Campus Arch. Marta Barrui Geol. Giovanna Angela Pia Farina	STUDIO DI PROGETTAZIONE DELLA MANDATARIA Arch. Paolo Stochino Via Lungomare snc - TORTOLI' Tel.: 3209061775 E-mail: stochino@gmail.com PEC: p.stochino@archiworldpec.it
--	--	---

REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DE LA GROTTA CORBEDDU. VALORIZZAZIONE PATRIMONIO CULTURALE E MUSEI (DGR N. 32/13 DEL 6.10.2023				
Cod. CUP: J14J23001130002				
QUADRO ECONOMICO - ART 5 ALLEGATO I7 D.LGS. 36/2023				
		IMPORTO	I.V.A.	TOTALE
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI			
a1)	LAVORI A BASE D'ASTA (art. 5 comma 1 lett. A dell'allegato 17 D.Lgs. 36/2023)	75.049,22 €	16.510,83 €	91.560,05 €
a2)	IMPORTO MANO D'OPERA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA (art. 41 comma			
	TOTALE A)	75.049,22 €	16.510,83 €	91.560,05 €
B	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA			
b1)	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (art. 41 comma 14	5.002,22 €	1.100,49 €	6.102,71 €
	TOTALE B)	5.002,22 €	1.100,49 €	6.102,71 €
	TOTALE IMPORTO A)+B)	80.051,44 €	17.611,32 €	97.662,76 €
C	SOMMA A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:			
c1)	Lavori specialistici complementari e di finitura esclusi dall'appalto, IVA e oneri inclusi (Arredo a verde, IP, segnaletica luminosa, misure preventive ecc.)			
c2)	Rilievi, accertamenti e indagini			
c3)	Allacciamenti pubblici servizi e risoluzione interferenze	950,00 €	209,00 €	1.159,00 €
c4)	Imprevisti	188,57 €		188,57 €
c5)	Accordi bonari art. 201 D.Lgs. 36/2023	1.600,00 €	352,00 €	1.952,00 €
	a	Indennizzi diversi per occupazione permanente e temporanea delle aree	- €	- €
	b	Oneri per perfezionamento degli atti di acquisizione	- €	- €
	c	Redazione tipo di frazionamento aggiornamento cartografico degli elaborati catastali, presso l'Agenzia del Territorio	- €	- €
c6)	Accantonamento di cui all'art. 60 del D.Lgs. N. 36/2023 (revione prezzi)	1.200,00 €	264,00 €	1.464,00 €
c7)	Accantonamento di cui all'art. 120 comma 1 del D.Lgs. N. 36/2023	1.360,00 €	299,20 €	1.659,20 €
c8)	Art. 21 D.Lgs. N. 36/2023, spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza in F.P. e in F.E. conferenze di servizi, direzione lavori - assistenza giornaliera - contabilità, spese fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'articolo 45 del D.Lgs. n. 36/2023	35.765,81 €	7.868,48 €	43.634,29 €
	a	Spese di cui all'art. 24, comma 4 del D.Lgs. N. 50/2016 (assicurazione dipendenti)	- €	- €
	b	Spese tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni (compresa cassa 4,00%)	34.164,78 €	7.516,25 €
	b1	Progettazione (compresa sicurezza in fase di progettazione)	18.867,30 €	4.150,81 €
	b2	Direzione lavori, misura e contabilità (esclusa sicurezza in fase di esecuzione)	10.556,68 €	2.322,47 €
	b3	Prestazioni geologiche	2.313,48 €	508,97 €
	b4	Prestazioni archeologiche (relazione + verifica preventiva + sorveglianza)	2.427,32 €	534,01 €
	c	Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 D.Lgs. N. 36/2023, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	1.601,03 €	352,23 €
	c1	80,00% da ripartirsi ai sensi dell'art. 45 comma 3 del D.Lgs. N. 36/2023	1.280,82 €	281,78 €
	c2	20,00% da ripartirsi ai sensi dell'art. 45 comma 5 del D.Lgs. N. 36/2023	320,21 €	70,45 €
c9)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento (art. 2 e 3 del D.Lgs. N. 36/2023) e di verifica ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. N. 36/2023		- €	- €
c10)	Spese per attività legate all'autorizzazione	800,00 €	176,00 €	976,00 €
c11)	Economie derivanti dai ribassi d'asta		- €	- €
c12)	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi soecialistici e precisamente:		- €	- €
	a	Accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico committente per prove di carico in fase di collaudo, prove su piastra (art. 116 comma 11 del D.Lgs. N. 36/2023	- €	- €
	b	Incarico esterno per collaudo statico in corso d'opera (art. 116 comma 4 del D.Lgs. N. 36/2023)	- €	- €
	c	Incarico esterno per collaudo tecnico amministrativo (art. 116 comma 4 del D.Lgs. N. 36/2023)	- €	- €
c13)	Spese per pubblicità, contributo ANAC ecc.	1.035,00 €	220,00 €	1.255,00 €
	a)	Contributo Autorità di Vigilanza	35,00 €	35,00 €
	b)	Spese per pubblicità	1.000,00 €	220,00 €
	TOTALE C)	42.899,38 €	9.437,86 €	52.337,24 €
	TOTALE GENERALE A) + B) + C)	122.950,82 €	27.049,18 €	150.000,00 €
		FONDI R.A.S.		150.000,00 €