



# COMUNE DI OLIENA



Provincia di Nuoro

**AREA TECNICA**

Oliena lì 13.01.2026

## AVVISO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

a norma del Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato e ai sensi dell'art. art. 71 D.Lgs. 36/2023 (come m. e i. dal D.Lgs. n° 209/2024);

### RENDE NOTO

Che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 1096 del 12.12.2025 sono stati definitivamente aggiudicati i lavori di **"Lavori di rifacimento cimitero comunale. L.R. 21.02.2023 n. 1 Tabella E. Cod. Cup J12F23000140002 - Cod. Cig: B88E3714E5"** all'operatore economico F.Lli Capeddu s.r.l., avente sede legale in Oliena nella Via Marzabotto n° 14 per l'importo complessivo pari a € 151.995,49 di cui € 143.716,82 per lavori al netto del ribasso del 23,490% (art. 5 comma 1 lett. a dell'allegato I7 D.Lgs. 36/2023) compreso importo mano d'opera (art. 41 comma 14 D.Lgs. 36/2023) e € 8.278,67 per costi sulla sicurezza (art. 41 comma 14 D.Lgs. 36/2023).

A tal fine si comunica:

- Operatori economici partecipanti: n° 11;
- Operatori economici esclusi: n° 0;
- Operatori economici ammessi: n° 11;
- Operatori economici ammessi con riserva: n° 0;
- Metodo calcolo soglia di anomalia: **Metodo A Comma 2 Allegato II.2 al D.Lgs. n° 36/2023**;
- Soglia di anomalia: **25.542%**;
- Operatori economici con offerta valida: n° 11;
- Operatori economici esclusi per offerta anomala: n° 0;
- Offerte presentate:

| N° | OPERATORE ECONOMICO                                  | BASE D'ASTA  | RIBASSO % | RIBASSO €   | IMP. RIBASSATO | COSTI SICUREZZA | OFFERTA      |
|----|------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------|----------------|-----------------|--------------|
| 1  | BASSU SRL                                            | 187 840,57 € | 22,349%   | 41 980,49 € | 145 860,08 €   | 8 278,67 €      | 154 138,75 € |
| 2  | EUROIMPIANTI S.A.S. DI DEMONTIS FRANCESCO LUIGI & C. | 187 840,57 € | 21,864%   | 41 069,46 € | 146 771,11 €   | 8 278,67 €      | 155 049,78 € |
| 3  | F.LLI CAPEDDU S.R.L.                                 | 187 840,57 € | 23,490%   | 44 123,75 € | 143 716,82 €   | 8 278,67 €      | 151 995,49 € |
| 4  | GBR SEZIONE SICUREZZA DI BALDO GIUSEPPE              | 187 840,57 € | 21,303%   | 40 015,68 € | 147 824,89 €   | 8 278,67 €      | 156 103,56 € |
| 5  | IMPR. DI COSTR. SECCHI GEOM. ANDREA                  | 187 840,57 € | 22,135%   | 41 578,51 € | 146 262,06 €   | 8 278,67 €      | 154 540,73 € |
| 6  | IMPRESA CORRIAS GIANCARLO                            | 187 840,57 € | 20,198%   | 37 940,04 € | 149 900,53 €   | 8 278,67 €      | 158 179,20 € |
| 7  | IMPRESA SANNA SRL                                    | 187 840,57 € | 5,290%    | 9 936,77 €  | 177 903,80 €   | 8 278,67 €      | 186 182,47 € |
| 8  | NEW IMPIANTISTICA SRL                                | 187 840,57 € | 19,234%   | 36 129,26 € | 151 711,31 €   | 8 278,67 €      | 159 989,98 € |
| 9  | PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL                         | 187 840,57 € | 19,510%   | 36 647,70 € | 151 192,87 €   | 8 278,67 €      | 159 471,54 € |
| 10 | SARDAEDILE S.R.L.                                    | 187 840,57 € | 22,212%   | 41 723,15 € | 146 117,42 €   | 8 278,67 €      | 154 396,09 € |
| 11 | SCS CONSTRUCTIONS S.R.L.                             | 187 840,57 € | 21,777%   | 40 906,04 € | 146 934,53 €   | 8 278,67 €      | 155 213,20 € |

— Graduatoria valida:

| POS. | N° | OPERATORE ECONOMICO                                  | BASE D'ASTA  | RIBASSO % | RIBASSO €   | IMP. RIBASSATO | COSTI SICUREZZA | OFFERTA      |
|------|----|------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------|----------------|-----------------|--------------|
| 1    | 3  | F.LLI CAPEDDU S.R.L.                                 | 187 840,57 € | 23,490%   | 44 123,75 € | 143 716,82 €   | 8 278,67 €      | 151 995,49 € |
| 2    | 1  | BASSU SRL                                            | 187 840,57 € | 22,349%   | 41 980,49 € | 145 860,08 €   | 8 278,67 €      | 154 138,75 € |
| 3    | 10 | SARDAEDILE S.R.L.                                    | 187 840,57 € | 22,212%   | 41 723,15 € | 146 117,42 €   | 8 278,67 €      | 154 396,09 € |
| 4    | 5  | IMPR. DI COSTR. SECCHI GEOM. ANDREA                  | 187 840,57 € | 22,135%   | 41 578,51 € | 146 262,06 €   | 8 278,67 €      | 154 540,73 € |
| 5    | 2  | EUROIMPIANTI S.A.S. DI DEMONTIS FRANCESCO LUIGI & C. | 187 840,57 € | 21,864%   | 41 069,46 € | 146 771,11 €   | 8 278,67 €      | 155 049,78 € |
| 6    | 11 | SCS CONSTRUCTIONS S.R.L.                             | 187 840,57 € | 21,777%   | 40 906,04 € | 146 934,53 €   | 8 278,67 €      | 155 213,20 € |
| 7    | 4  | GBR SEZIONE SICUREZZA DI BALDO GIUSEPPE              | 187 840,57 € | 21,303%   | 40 015,68 € | 147 824,89 €   | 8 278,67 €      | 156 103,56 € |
| 8    | 6  | IMPRESA CORRIAS GIANCARLO                            | 187 840,57 € | 20,198%   | 37 940,04 € | 149 900,53 €   | 8 278,67 €      | 158 179,20 € |
| 9    | 9  | PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL                         | 187 840,57 € | 19,510%   | 36 647,70 € | 151 192,87 €   | 8 278,67 €      | 159 471,54 € |
| 10   | 8  | NEW IMPIANTISTICA SRL                                | 187 840,57 € | 19,234%   | 36 129,26 € | 151 711,31 €   | 8 278,67 €      | 159 989,98 € |
| 11   | 7  | IMPRESA SANNA SRL                                    | 187 840,57 € | 5,290%    | 9 936,77 €  | 177 903,80 €   | 8 278,67 €      | 186 182,47 € |

Ai sensi dell'art. 90 comma 2 del D.Lgs. n° 36/2023 il termine dilatorio per la stipula del contratto è fissato in 35 giorni a decorrere dalla data odierna (13.01.2026).

Per qualsiasi comunicazione inerente l'oggetto contattare il Responsabile Unico di Progetto Geom. Tedde Giovanni Tel. 0784/28013 – e-mail [tedde.giovanni@comune.olieta.nu.it](mailto:tedde.giovanni@comune.olieta.nu.it) - p.e.c. [protocollo@pec.comune.olieta.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.olieta.nu.it) - [ufficiorup@pec.comune.olieta.nu.it](mailto:ufficiorup@pec.comune.olieta.nu.it).

Olieta li 13.01.2026

Il Responsabile Unico di Progetto  
(Geom. Tedde Giovanni)  
*firmato digitalmente*