



COMUNE DI OLIENA



Provincia di Nuoro

Area Tecnica

Oliena li 17.10.2025

trasmessa per p.e.c.

Alla R.A.S. - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale
Viale del Lavoro n° 19
08100 Nuoro
eell.urb.tpaesaggio.nu@pec.regione.sardegna.it

Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici il
Paesaggio ed il Patrimonio Storico Artistico ed
Etnoantropologico di Sassari e Nuoro
Via Monte Grappa, 24
07100 – Sassari
sabap-ss@pec.cultura.gov.it

All'Arpas – Dipartimento di Nuoro
Via Roma n° 85
08100 Nuoro
dipartimento.nu@pec.arpa.sardegna.it

Alla Provincia di Nuoro
Settore Ambiente e Territorio
Piazza Italia, n. 22
08100 Nuoro
protocollo@pec.provincia.nuoro.it

e p.c. All'Assessorato della Pubblica Istruzione Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio patrimonio culturale, editoria e informazione
Viale Trieste n° 186
09123 Cagliari
pi.dgbeniculturali@pec.regione.sardegna.it

e p.c. All'Operatore Economico Capogruppo
Arch. Paolo Stochino
Via Eleonora d'Arborea n° 7
08048 Tortoli
p.e.c.p.stochino@archiworldpec.it

e p.c. Al Sig. Sindaco
Sig. Sebastiano Antioco Congiu
Sede

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918
Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: www.comune.oliena.nu.it

Oggetto: Titolo dell'intervento: Realizzazione degli interventi di conservazione e valorizzazione de la Grotta Corbeddu. Valorizzazione patrimonio culturale e musei (D.G.R. n° 32/13 del 06.10.2023) - Cod. Cup J14J23001130002. Approvazione P.F.T.E. Indizione conferenza servizi decisoria ex art. 14, comma 2 Legge n° 241/90 – Forma semplificata e asincrona

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTA:

- La delibera di G.R. n° 32/13 del 6.10.2023, allegato A, con la quale sono stati individuati i beneficiari dei contributi, a valere sulla Legge Regionale 22 novembre 2021, n. 17
- La convenzione di finanziamento stipulata tra la Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport;

PREMESSO che:

- Nell'ambito delle azioni e dei programmi intrapresi dalla Regione Autonoma della Sardegna in materia di beni culturali è stata riservata particolare attenzione alla progettazione e realizzazione di interventi di tutela, ricerca e valorizzazione del patrimonio archeologico;
- Con la delibera di G.R. n° 32/13 del 6.10.2023, allegato A, sono stati individuati i beneficiari dei contributi, a valere sulla Legge Regionale 22 novembre 2021, n. 17 *“Disposizioni di carattere istituzionale-finanziario e in materia di sviluppo economico e sociale”*, art. 4, comma 3, Tabella D - Contributi agli investimenti finanziati dall'Accordo tra Stato e Regione Autonoma della Sardegna, Missione 05 (Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali), Programma 02, Capitolo SC08.9130 del Bilancio regionale 2023, per la realizzazione degli interventi nei siti indicati nella tabella D suddetta;
- Nell'Allegato A della suddetta deliberazione, fra quelli oggetto di finanziamento, è inserito il sito archeologico di Grotta Corbeddu ricadente nel territorio del Comune di Oliena al quale è destinato un finanziamento di importo pari ad € 150.000,00
- Con la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 137 del 21.02.2024 è stato nominato il Geom. Tedde Giovanni, in possesso della necessaria esperienza e qualificazione tecnica richiesta, conformemente all'Allegato I.2 del Decreto Legislativo n. 36/2023, come Responsabile Unico del Procedimento tutte per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione per la seguente opera *“Interventi di conservazione e valorizzazione de La grotta Corbeddu. Valorizzazione patrimonio culturale e musei (DGR n. 32/13 del 6.10.2023) - Cod. Cup J14J23001130002”* dell'importo complessivo pari a € 150.000,00;
- Con la convenzione n° 12/2024 di rep. del 22.11.2024 è stato regolarizzato l'incarico suddetto;
- L'operatore economico ha regolarmente trasmesso per p.e.c. il progetto di fattibilità tecnica economica in data 14.02.2025 prot. n° 2069 il cui importo complessivo ammonta a € 150.000,00 di cui € 75.049,22 per lavori a base d'asta (art. 5 comma 1 lett. a dell'allegato I7 D.Lgs. 36/2023), € 5.002,22 per oneri sulla sicurezza (art. 41 comma 14 D.Lgs. 36/2023), € 17.611,32 per i.v.a. al 22,00% e € 52.337,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con la p.e.c. in data 12.05.2025 prot. n° 5779 è stata trasmessa all'Assessorato Regionale competente *“Istanza di attivazione del procedimento di Screening di Incidenza (Livello I della V.Inc.A.), ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (D.G.R. n. 30/54 del 30 settembre 2022) relativa a: Realizzazione degli interventi di conservazione e valorizzazione de la Grotta Corbeddu. Valorizzazione patrimonio culturale e musei (D.G.R. n° 32/13 del 06.10.2023) - Cod. Cup J14J23001130002”*;
- In data 10.07.2025 con p.e.c. prot. n° 19880 l'Assessorato Regionale competente richiede delle integrazioni alla pratica trasmessa;
- Con la p.e.c. in data 10.07.2025 prot. n° 8535 sono richieste le integrazioni all'operatore economico incaricato il quale riscontra la nota in data in data 11.08.2025 con p.e.c. prot. n° 9949;
- Con la p.e.c. prot. n° 9979 del 11.08.2025 sono state trasmesse all'Assessorato Regionale competente le integrazioni richieste il quale, con p.e.c. prot. 29004 del 09.10.2025, trasmette il parere contenente l'indicazione che *“l'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale”*;

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo (inclusi i gestori di beni o servizi pubblici);

Visto il Decreto Sindacale n° 01/2025 del 09.01.2025 – prot. n° 240 del 09.01.2025 - con il quale il Sindaco ha attribuito all'Ing. Ghisu Ivan Francesco l'incarico di posizione organizzativa per l'Area Tecnica;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 137 del 21.02.2024 con la quale è stato nominato il Geom. Tedde Giovanni Responsabile Unico del Procedimento

Vista la seguente normativa:

- Legge 07.08.1990 n° 241 modificata dal D.Lgs. n° 127/2016;
- D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 22.01.2004 n° 42 e ss.mm.ii.;
- Art. 12 comma 6 del D.L. 02.03.2024 n° 19 (convertito nella Legge di conversione 29.04.2024 n° 56 – G.U. n° 100 del 30.04.2024);

INDICE

Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata ed in forma asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte;

COMUNICA

- a) L'oggetto della determinazione da assumere: Approvazione Progetto di fattibilità tecnico economica: Realizzazione degli interventi di conservazione e valorizzazione de la Grotta Corbeddu. Valorizzazione patrimonio culturale e musei (D.G.R. n° 32/13 del 06.10.2023) - Cod. Cup J14J23001130002.

La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso questo ente, Area Lavori pubblici, Espropriazioni e Manutenzioni, può essere inoltre effettuato il download degli elaborati progettuali sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo <https://www.comune.oliena.nu.it/index.php/tzente/articoli/27>;

- b) Il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso è fissato in giorni **10 (dieci)** dal ricevimento della presente (**26.10.2025**);
- c) Il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento, è fissato in giorni **30 (trenta)** dal ricevimento della presente (**15.11.2025**) e in giorni **45 (quarantacinque)** dal ricevimento della presente (**30.11.2025**) per le amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico- territoriale, dei beni culturali o alla tutela della salute;
- d) La data della eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, si terrà entro giorni **10 (dieci)** dalla scadenza del termine di cui al punto c) (**09.12.2025**), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. c) le Amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativi generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni – fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per assenso reso, ancorché implicito.

Per qualsiasi ulteriore o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti:

- 1) Responsabile Area Tecnica Ing. Ghisu Ivan Francesco, tel. 0784280221, cell. 3474480779, e_mail ghisu.ivan@comune.oliena.nu.it, p.e.c. protocollo@pec.comune.oliena.nu.it;

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918
Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: www.comune.oliena.nu.it

- 2) Responsabile del Procedimento, Geom. Tedde Giovanni, tel. 0784280213, cell. 3488049588, e_mail tedde.giovanni@comune.oliena.nu.it, p.e.c. protocollo@pec.comune.oliena.nu.it;
- 3) Progettista Arch. Paolo Stochino con sede nella Via Eleonora d'Arborea n° 7 – 08048 Tortoli - tel. 3209061775, e_mail stochino@gmail.com, p.e.c. p.stochino@archiworldpec.it R.T.P. composta da Arch. Paolo Stochino (Capogruppo), Arch. Marta Barrui (Mandante), Archeologo Franco Campus (Mandante), Geol. Giovanna Angela Pia Farina (Mandante);

Si dispone la comunicazione del presente provvedimento per via telematica.

Copia del presente atto di convocazione della Conferenza di Servizi sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Oliena, e all'Albo Pretorio online, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza di Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii..

I documenti utili all'esame del progetto, data la loro capacità di grandi dimensioni, sono scaricabili dal seguente link "<https://www.comune.oliena.nu.it/index.php/tzente/articoli/27>"

In attesa porgiamo cordiali saluti.

Oliena lì 17.10.2025

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Tedde Giovanni

firmato digitalmente