

**COMUNE DI OLIENA**  
**PROVINCIA DI NUORO**

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO.**  
**BANDO CIVIS "RAFFORZAMENTO CENTRI MINORI" - POR SARDEGNA 2000-2006 -**  
**ASSE V "CITTÀ" - MISURA 5.1 "POLITICHE PER LE AREE URBANE".**  
**INTERVENTO SUL SAGRATO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA**

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO 27

SCHEMA DI CONTRATTO

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:    Arch. Franco Niffoi  
    Ing. Salvatore Boi  
    Ing. Mariella Piu

COMMITTENTE:	Comune di Oliena	
	Il Responsabile del Procedimento	Il Responsabile dell'Area Tecnica
	Geom. Giovanni Tedde	Ing. Gabriele Scudu

APRILE 2010

REPUBBLICA ITALIANA

Comune di Oliena

N. di Rep. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Schema contratto di appalto dei lavori di \_\_\_\_\_**

L'anno \_\_\_\_\_ addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ presso gli uffici \_\_\_\_\_ posti in \_\_\_\_\_;

**AVANTI A ME** Dott. \_\_\_\_\_, Segretario Generale del \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del \_\_\_\_\_, sono comparsi:

**DA UNA PARTE:** \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, che interviene nel presente atto per conto e nell'interesse dell' \_\_\_\_\_, in forza del \_\_\_\_\_ che rappresenta – (Cod. Fisc. n° \_\_\_\_\_);

**DALL'ALTRA PARTE:** Il \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_ dell'Impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ nella Via \_\_\_\_\_, n° \_\_\_\_\_ iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_ avente partita IVA n° \_\_\_\_\_, con posizione I.N.P.S. di \_\_\_\_\_ n° matricola \_\_\_\_\_, con posizione I.N.A.I.L. di \_\_\_\_\_ n° codice Ditta \_\_\_\_\_, con posizione Edil Cassa di \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ attestazione SOA Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ con scadenza in data \_\_\_\_\_ che nel seguito dell'atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

I predetti comparenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo Atto, ai fini del quale premettono che:

- ☐ Con \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di \_\_\_\_\_ redatto da \_\_\_\_\_ per un importo complessivo di € \_\_\_\_\_ di cui € \_\_\_\_\_ per lavori a base d'asta, € \_\_\_\_\_ per oneri sulla sicurezza e € \_\_\_\_\_ per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ☐ Con determinazione a contrarre n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata attivata apposita procedura a contrarre ai fini dell'affidamento del contratto di appalto per i lavori in oggetto, nella quale si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori \_\_\_\_\_ attraverso la procedura aperta (pubblico incanto) per l'importo complessivo di € \_\_\_\_\_ di cui € \_\_\_\_\_ per lavori a base d'asta (corpo e misura) e € \_\_\_\_\_ per oneri sulla sicurezza (ex D.Lgs. 494/96 non sottoposti a ribasso);
- ☐ Con determinazione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato designato quale Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento del contratto di appalto il \_\_\_\_\_;
- ☐ Con determinazione del \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato il bando di gara

e le norme tecniche di gara;

- In data \_\_\_\_\_ è stata regolarmente esperita la procedura aperta, come si evince dal verbale di pari data, ai sensi dell'art.122 (appalti sotto soglia) e dell'art.55 del D.Lgs. 12 Aprile 2006 n°163 con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 comma 3 del D.Lgs. 12 Aprile 2006 n°163, e per quanto compatibile dall'art. 90 comma 3) e 4) del Regolamento sui Lavori Pubblici approvato con D.P.R. n°554 del 21/12/99;
- Con determinazione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ sono stati definitivamente aggiudicati all'Impresa \_\_\_\_\_ i suddetti lavori per l'importo complessivo pari a € \_\_\_\_\_ di cui € \_\_\_\_\_ per lavori al netto del ribasso d'asta del \_\_\_\_\_% e € \_\_\_\_\_ per oneri sulla sicurezza;
- Il \_\_\_\_\_ dell'Impresa \_\_\_\_\_ e il \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ hanno sottoscritto, ai sensi dell'art.71, comma 3, del Decreto del Presidente della Repubblica 21/12/1999, n°554, il verbale, acquisito in data \_\_\_\_\_ dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente Atto.

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

#### **ART. 1: Premesse**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

#### **ART. 2: Oggetto dell'appalto**

L'Appalto ha per oggetto i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari occorrenti per la realizzazione delle opere indicate nella documentazione di progetto e nelle specifiche tecniche, nonché le prestazioni di mano d'opera, la fornitura di materiali e le opere murarie occorrenti per la posa in opera e per l'assistenza alle ditte fornitrici di installazioni o prestazioni non compresi nell'Appalto, ma facenti parte del medesimo complesso alla cui realizzazione si riferisce l'Appalto.

Il contenuto dei documenti di progetto deve essere ritenuto esplicativo al fine di consentire all'APPALTATORE di valutare l'oggetto dei lavori ed in nessun caso limitativo per quanto riguarda lo scopo del lavoro. Deve pertanto intendersi compreso nell'Appalto anche quanto non espressamente indicato ma comunque necessario per la realizzazione delle diverse opere.

Le opere saranno eseguite a perfetta regola d'arte, saranno finite in ogni parte e dovranno risultare atte allo scopo cui sono destinate, scopo del quale l'APPALTATORE dichiara di essere a perfetta conoscenza.

Fanno parte dell'Appalto anche eventuali varianti, modifiche e aggiunte a quanto previsto nei documenti sopracitati che potranno essere richiesti all'APPALTATORE in corso d'opera per mezzo di altri disegni complementari ed integrativi o per mezzo di istruzioni espresse sia dal Direttore dei Lavori che dal Committente ed anche le eventuali prestazioni di mano d'opera e mezzi per assistenza ad altre Imprese fornitrici di installazioni e prestazioni non compresi nel presente Appalto, ma facenti parte del medesimo complesso.

Fanno inoltre parte dell'Appalto il coordinamento delle procedure esecutive e la fornitura degli apprestamenti e delle attrezzature atti a garantire, durante le fasi lavorative, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, nel rispetto delle Misure generali di tutela – Decreto legislativo 9 aprile 2008,

n.81 e dei documenti allegati.

### **ART. 3: Forma, principali dimensioni delle opere e importo appaltato**

L'ubicazione, la forma, il numero e le principali dimensioni delle opere oggetto dell'appalto risultano dai disegni e dalle specifiche tecniche allegati al contratto, di cui formano parte integrante salvo quanto verrà meglio precisato in sede esecutiva dalla Direzione dei Lavori.

Gli oneri per la sicurezza, di cui al D. Lgs. 9 aprile 2008, n.81 , ammontano a € \_\_\_\_\_ non soggetti a ribasso d'asta, e saranno liquidate a ogni stato d'avanzamento in proporzione alla percentuale dei lavori eseguiti.

Le indicazioni di cui sopra, nonché quelle di cui ai precedenti articoli ed i disegni da allegare al contratto, debbono ritenersi come atti ad individuare la consistenza qualitativa e quantitativa delle varie specie di opere comprese nell'Appalto.

Il committente si riserva comunque l'insindacabile facoltà di introdurre nelle opere stesse, sia all'atto della consegna dei lavori sia in sede di esecuzione, quelle varianti che riterrà opportune nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori, senza che l'APPALTATORE possa da ciò trarre motivi per avanzare pretese di compensi e indennizzi di qualsiasi natura e specie non stabiliti nel presente Capitolato e sempre che l'importo complessivo dei lavori resti nei limiti dell'articolo corrispondente del Capitolato Generale d'Appalto.

L'importo dell'appalto assunto dall'APPALTATORE rimane stabilito, uniformemente all'offerta presentata, pari a € \_\_\_\_\_ di cui € \_\_\_\_\_ per lavori al netto del ribasso d'asta del \_\_\_\_\_% e € \_\_\_\_\_ per oneri sulla sicurezza. I prezzi dell'elenco, desunti dall'allegato B, (lista delle categorie) previsti per l'esecuzione dell'appalto, si intendono fissati dalla ditta assuntrice in base al calcolo di sua propria convenienza, a tutto suo rischio, e quindi sono invariabili ed indipendenti da qualunque eventualità che essa non abbia tenuto presente.

### **ART.4: Funzioni, compiti e responsabilità del committente**

Il Committente è il soggetto per conto del quale viene realizzata l'intera opera, soggetto titolare del potere decisionale e di spesa relativo alla gestione dell'appalto .

Al Committente compete, con le conseguenti responsabilità:

- ☐ provvedere a predisporre il progetto esecutivo delle opere date in appalto;
- ☐ provvedere alla stesura dei capitolati tecnici ed in genere degli allegati al Contratto di Appalto;
- ☐ nominare il Direttore dei Lavori ed eventuali Assistenti coadiutori;
- ☐ nominare il Collaudatore delle opere;
- ☐ svolgere le pratiche di carattere tecnico-amministrativo, concernenti in particolare lo svolgimento delle pratiche e le relative spese per l'ottenimento, da parte delle competenti Autorità, dei permessi, concessioni, autorizzazioni, licenze, ecc., necessari per la costruzione ed il successivo esercizio delle opere realizzate;
- ☐ le competenze professionali dei progettisti, del Direttore dei Lavori ed eventuali coadiutori e dei Collaudatori;
- ☐ nominare il Responsabile dei Lavori (nel caso in cui intenda avvalersi di tale figura);
- ☐ nominare il Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori;
- ☐ svolgere le pratiche di carattere tecnico-amministrativo, concernenti le competenze professionali del Respon-

sabile dei Lavori ed eventuali coadiutori, del Coordinatore per la progettazione e del Coordinatore per l'esecuzione dei lavori;

- ❑ provvedere a comunicare all'Impresa appaltatrice i nominativi dei coordinatori in materia di sicurezza e salute per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori;
- ❑ sostituire, nei casi in cui lo ritenga necessario, i coordinatori per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori;
- ❑ chiedere all'APPALTATORE di attestare l'iscrizione alla Camera di commercio, industria e artigianato ovvero di fornire altra attestazione di professionalità oltre ad una dichiarazione relativa all'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL e alle Casse edili;
- ❑ chiedere all'APPALTATORE di attestare la professionalità delle imprese a cui intende affidare dei lavori in subappalto;
- ❑ chiedere all'APPALTATORE una dichiarazione contenente l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali di legge;
- ❑ trasmettere all'organo di vigilanza territorialmente competente, prima dell'inizio dei lavori, la notifica preliminare;

Nel caso in cui il Committente nomini un Responsabile dei Lavori, non viene per questo esonerato dalle responsabilità connesse alla verifica degli adempimenti in materia di igiene e sicurezza.

#### **ART. 5: Funzioni, compiti e responsabilità dell'APPALTATORE**

L'APPALTATORE è colui che assume il compimento dell'opera appaltata con l'organizzazione di tutti i mezzi necessari; pertanto ad esso compete, con le conseguenti responsabilità:

- ❑ nominare il Direttore tecnico di cantiere e comunicarlo al Committente ovvero al Responsabile dei Lavori, al Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed al Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- ❑ comunicare al Committente ovvero al Responsabile dei Lavori, al Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed al Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione il nominativo del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione;
- ❑ predisporre ai sensi dell'art.131 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n°163/2006 eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento e del piano generale di sicurezza redatto ai sensi del Decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81;
- ❑ predisporre ai sensi dell'art.131 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n°163/2006 il piano operativo di sicurezza conformemente a quanto indicato e prescritto dal Decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81, da considerare quale piano complementare e di dettaglio del Piano di sicurezza e coordinamento per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;
- ❑ predisporre gli impianti, le attrezzature ed i mezzi d'opera per l'esecuzione dei lavori, nonché gli strumenti ed il personale necessari per tracciamenti, rilievi, misurazioni e controlli;
- ❑ predisporre le occorrenti opere provvisorie, quali ponteggi, cesate con relativa illuminazione notturna, recinzioni, baracche per il deposito materiale e per gli altri usi di cantiere, nonché le strade interne occorrenti alla agibilità del cantiere ed in generale quanto previsto dal progetto di intervento relativo alla sicurezza contenuto

nel Piano di sicurezza e coordinamento;

- ☐ predisporre per le esigenze del Committente e della Direzione dei Lavori, un locale illuminato e riscaldato con attrezzatura minima da ufficio;
- ☐ provvedere agli allacciamenti provvisori, in mancanza di quelli definitivi, per i servizi di acqua, energia elettrica, telefono e fognatura di cantiere;
- ☐ provvedere al conseguimento dei permessi di scarico dei materiali e di occupazione del suolo pubblico per le cesate e gli altri usi;
- ☐ provvedere all'installazione, all'ingresso del cantiere del regolamentare cartello con le indicazioni relative al progetto, al Committente, all'Impresa esecutrice delle opere, al Progettista, al Direttore dei Lavori;
- ☐ provvedere all'esecuzione dei rilievi delle situazioni di fatto ed ai tracciamenti delle opere in progetto, alla verifica ed alla conservazione dei capisaldi;
- ☐ provvedere all'esecuzione dei disegni concernenti lo sviluppo di dettaglio delle opere da eseguire (casellari, tabelle ferri per c.a., sketches, elenchi materiali, schede di lavorazione, schemi di officina, ecc.);
- ☐ provvedere all'assicurazione con un massimale pari all'80% del costo dell'appalto contro i danni dell'incendio, dello scoppio del gas e del fulmine per gli impianti e attrezzature di cantiere, per i materiali a piè d'opera e per le opere già eseguite o in corso di esecuzione;
- ☐ provvedere all'assicurazione con un massimale di € \_\_\_\_\_ di responsabilità civile per danni causati anche a terze persone ed a cose di terzi;
- ☐ provvedere alla sorveglianza di cantiere ed alla assicurazione contro il furto tanto per le cose proprie che dei fornitori, alla sua pulizia quotidiana, allo sgombero, a lavori ultimati, delle attrezzature, dei materiali residuati e di quant'altro non utilizzato nelle opere;
- ☐ approvvigionare tempestivamente i materiali necessari per l'esecuzione delle opere;
- ☐ disporre in cantiere di idonee e qualificate maestranze in funzione delle necessità delle singole fasi dei lavori, segnalando al Direttore dei Lavori l'eventuale personale tecnico ed amministrativo alle sue dipendenze destinato a coadiuvarlo;
- ☐ corrispondere ai propri dipendenti le retribuzioni dovute e rilasciare dichiarazione di aver provveduto nei loro confronti alle assistenze, assicurazioni e previdenze secondo le norme di legge e dei contratti collettivi di lavoro;
- ☐ provvedere alla fedele esecuzione del progetto esecutivo delle opere date in Appalto, integrato dalle prescrizioni tecniche impartite dal Direttore dei Lavori, in modo che l'esecuzione risulti conforme alle pattuizioni contrattuali ed a perfetta regola d'arte;
- ☐ richiedere tempestivamente al Direttore dei Lavori disposizioni per quanto risulti omissso, inesatto o discordante nelle tavole grafiche o nella descrizione dei lavori;
- ☐ tenere a disposizione del Direttore dei Lavori i disegni, le tavole ed i casellari di ordinazione per gli opportuni raffronti e controlli, con divieto di darne visione ad estranei e con formale impegno di astenersi dal riprodurre o contraffare i disegni ed i modelli avuti in consegna dal Direttore dei Lavori;
- ☐ provvedere alla tenuta delle scritture di cantiere, a norma di contratto;
- ☐ osservare le prescrizioni delle vigenti leggi in materia di esecuzione di opere in conglomerato cementizio, di accettazione dei materiali da costruzione e provvedere alla eventuale denuncia delle opere in c.a. ai sensi della

legge 1086/71; provvedere alla confezione ed all'invio di campioni di legante idraulico, ferro tondo e cubetti di prova del calcestruzzo agli Istituti autorizzati dalla legge, per le normali prove di laboratorio;

- ❑ provvedere i materiali, i mezzi e la mano d'opera occorrenti per le prove di collaudo;
- ❑ prestarsi, qualora nel corso dell'opera si manifestino palesi fenomeni che paiano compromettere i risultati finali, agli accertamenti sperimentali necessari per constatare le condizioni di fatto anche ai fini dell'accertamento delle eventuali responsabilità;
- ❑ promuovere ed istituire nel cantiere oggetto del presente capitolato, un sistema gestionale permanente ed organico diretto alla individuazione, valutazione, riduzione e controllo costante dei rischi per la sicurezza e la salute dei dipendenti e dei terzi operanti nell'ambito dell'impresa;
- ❑ promuovere le attività di prevenzione, in coerenza a principi e misure predeterminati;
- ❑ promuovere un programma di informazione e formazione dei lavoratori, individuando i momenti di consultazione dei dipendenti e dei loro rappresentanti;
- ❑ mantenere in efficienza i servizi logistici di cantiere (uffici, mensa, spogliatoi, servizi igienici, docce, ecc.);
- ❑ assicurare:
  - il mantenimento del cantiere in condizioni ordinate e di soddisfacente salubrità;
  - la più idonea ubicazione delle postazioni di lavoro;
  - le più idonee condizioni di movimentazione dei materiali;
  - il controllo e la manutenzione di ogni impianto che possa determinare situazioni di pericolo per la sicurezza e la salute dei lavoratori;
  - la più idonea sistemazione delle aree di stoccaggio e di deposito;
  - il tempestivo approntamento in cantiere delle attrezzature, degli apprestamenti e delle procedure esecutive previste dai piani di sicurezza ovvero richieste dal Coordinatore in fase di esecuzione dei lavori;
- ❑ rilasciare dichiarazione al Committente di aver sottoposto tutti i lavoratori presenti in cantiere a sorveglianza sanitaria secondo quanto previsto dalla normativa vigente e/o qualora le condizioni di lavoro lo richiedano;
- ❑ provvedere alla fedele esecuzione delle attrezzature e degli apprestamenti conformemente alle norme contenute nel piano per la sicurezza e nei documenti di progettazione della sicurezza;
- ❑ richiedere tempestivamente disposizioni per quanto risulti omesso, inesatto o discordante nelle tavole grafiche o nel piano di sicurezza ovvero proporre modifiche ai piani di sicurezza nel caso in cui tali modifiche assicurino un maggiore grado di sicurezza;
- ❑ tenere a disposizione dei Coordinatori per la sicurezza, del Committente ovvero del Responsabile dei Lavori e degli Organi di Vigilanza, copia controfirmata della documentazione relativa alla progettazione e al piano di sicurezza;
- ❑ fornire alle imprese subappaltanti e ai lavoratori autonomi presenti in cantiere:
  - adeguata documentazione, informazione e supporto tecnico-organizzativo;
  - le informazioni relative ai rischi derivanti dalle condizioni ambientali nelle immediate vicinanze del cantiere, dalle condizioni logistiche all'interno del cantiere, dalle lavorazioni da eseguire, dall'interferenza con altre imprese secondo quanto previsto dal Decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81;
  - le informazioni relative all'utilizzo di attrezzature, apprestamenti, macchinari e dispositivi di protezione collettiva ed individuale;

- ❑ mettere a disposizione di tutti i Responsabili del Servizio di Prevenzione e Protezione delle imprese subappaltanti e dei lavoratori autonomi il progetto della sicurezza ed il Piano di sicurezza e coordinamento;
- ❑ informare il Committente ovvero il Responsabile dei Lavori e i Coordinatori per la sicurezza delle proposte di modifica al Piano di sicurezza e coordinamento formulate dalle imprese subappaltanti e dai lavoratori autonomi;
- ❑ organizzare il servizio di pronto soccorso, antincendio ed evacuazione dei lavoratori in funzione delle caratteristiche morfologiche, tecniche e procedurali del cantiere oggetto del presente Appalto;
- ❑ affiggere e custodire in cantiere una copia della notifica preliminare;
- ❑ fornire al Committente o al Responsabile dei Lavori i nominativi di tutte le imprese e i lavoratori autonomi ai quali intende affidarsi per l'esecuzione di particolari lavorazioni, previa verifica della loro idoneità tecnico-professionale;

Per effetto di tale situazione ogni e qualsiasi danno o responsabilità che dovesse derivare dal mancato rispetto delle disposizioni sopra richiamate, sarà a carico esclusivamente all'APPALTATORE con esonero totale della Stazione Appaltante.

L'APPALTATORE è l'unico responsabile dell'esecuzione delle opere appaltate in conformità a quanto prescritto dalla normativa vigente in materia, della rispondenza di dette opere e parti di esse alle condizioni contrattuali, dei danni direttamente o indirettamente causati durante lo svolgimento dell'appalto.

Nel caso di inosservanza da parte dell'APPALTATORE delle disposizioni di cui sopra, la Direzione dei Lavori, a suo insindacabile giudizio, potrà, previa diffida a mettersi in regola, sospendere i lavori restando l'APPALTATORE tenuto a risarcire i danni direttamente o indirettamente derivati al Committente in conseguenza della sospensione.

L'APPALTATORE ha diritto di muovere obiezioni agli ordini del Direttore dei Lavori, qualora possa dimostrarli contrastanti col buon esito tecnico e con l'economia della costruzione e di subordinare l'obbedienza alla espressa liberazione dalle conseguenti responsabilità, a meno che non sia presumibile un pericolo, nel qual caso ha diritto a rifiutare.

Qualora nella costruzione si verificassero assestamenti, lesioni, difetti od altri inconvenienti, l'APPALTATORE deve segnalarli immediatamente al Direttore dei Lavori e prestarsi agli accertamenti sperimentali necessari per riconoscere se egli abbia in qualche modo trasgredito le abituali buone regole di lavoro.

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato Generale d'appalto dei Lavori Pubblici approvato con Decreto del Ministero dei LL.PP. 19/04/2000, n.145.

#### **ART. 6: Personale dell'APPALTATORE**

Il personale destinato ai lavori dovrà essere, per numero e qualità, adeguato all'importanza dei lavori da eseguire ed ai termini di consegna stabiliti o concordati con la Direzione dei Lavori anche in relazione a quanto indicato dal programma dei lavori integrato. Dovrà pertanto essere formato e informato in materia di approntamento di opere, di presidi di prevenzione e protezione e in materia di salute e igiene del lavoro.

L'inosservanza delle predette condizioni costituisce per l'APPALTATORE responsabilità, sia in via penale che civile, dei danni che per effetto dell'inosservanza stessa dovessero derivare al personale, a terzi ed agli impianti di cantiere.

L'APPALTATORE dovrà inoltre osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti



sull'assunzione, tutela, protezione ed assistenza dei lavoratori impegnati sul cantiere, comunicando, non oltre 5 giorni dall'inizio dei lavori, gli estremi della propria iscrizione agli Istituti previdenziali ed assicurativi.

Tutti i dipendenti dell'APPALTATORE sono tenuti ad osservare:

- ❑ i regolamenti in vigore in cantiere;
- ❑ le norme antinfortunistiche proprie del lavoro in esecuzione e quelle particolari vigenti in cantiere;
- ❑ le indicazioni contenute nei Piani di sicurezza e le indicazioni fornite dal Coordinatore per l'esecuzione;
- ❑ tutti i dipendenti e/o collaboratori dell'APPALTATORE saranno formati, addestrati e informati alle mansioni disposte, in funzione della figura, e con riferimento alle attrezzature ed alle macchine di cui sono operatori, a cura ed onere dell'APPALTATORE medesimo.

L'inosservanza delle predette condizioni costituisce per l'APPALTATORE responsabilità, sia in via penale che civile, dei danni che per effetto dell'inosservanza stessa dovessero derivare al personale, a terzi ed agli impianti di cantiere.

#### **ART.7: Funzioni, compiti e responsabilità del direttore tecnico di cantiere**

Il Direttore tecnico di cantiere, nella persona di un tecnico professionalmente abilitato, regolarmente iscritto all'albo di categoria e di competenza professionale estesa ai lavori da eseguire, viene nominato dall'APPALTATORE, affinché in nome e per conto suo curi lo svolgimento delle opere, assumendo effettivi poteri dirigenziali e la responsabilità dell'organizzazione dei lavori, pertanto ad esso compete con le conseguenti responsabilità:

- ❑ gestire ed organizzare il cantiere in modo da garantire la sicurezza e la salute dei lavoratori;
- ❑ osservare e far osservare a tutte le maestranze presenti in cantiere, le prescrizioni contenute nei piani della sicurezza, le norme di coordinamento del presente capitolato contrattuali e le indicazioni ricevute dal Coordinatore per l'esecuzione dei lavori;
- ❑ allontanare dal cantiere coloro che risultassero in condizioni psico-fisiche tali o che si comportassero in modo tale da compromettere la propria sicurezza e quella degli altri addetti presenti in cantiere o che si rendessero colpevoli di insubordinazione o disonestà;
- ❑ vietare l'ingresso alle persone non addette ai lavori e non espressamente autorizzate dal Responsabile dei Lavori.

L'APPALTATORE è in ogni caso responsabile dei danni cagionati dalla inosservanza e trasgressione delle prescrizioni tecniche e delle norme di vigilanza e di sicurezza disposte dalle leggi e dai regolamenti vigenti.

#### **ART.8: Funzioni, compiti e responsabilità dei lavoratori autonomi e delle imprese subappaltatrici**

Al lavoratore autonomo ovvero all'impresa subappaltatrice competono con le conseguenti responsabilità:

- ❑ rispettare tutte le indicazioni contenute nei piani di sicurezza e tutte le richieste del Direttore tecnico dell'APPALTATORE;
- ❑ utilizzare tutte le attrezzature di lavoro ed i dispositivi di protezione individuale in conformità alla normativa vigente;
- ❑ collaborare e cooperare con le imprese coinvolte nel processo costruttivo;
- ❑ non pregiudicare con le proprie lavorazioni la sicurezza delle altre imprese presenti in cantiere;
- ❑ informare l'APPALTATORE sui possibili rischi per gli addetti presenti in cantiere derivanti dalle proprie attività

lavorative.

#### **ART.9: Disciplina del cantiere**

Il Direttore tecnico dell'impresa deve mantenere la disciplina nel cantiere; egli è obbligato ad osservare ed a far osservare ad ogni lavoratore presente in cantiere, in ottemperanza alle prescrizioni contrattuali, gli ordini ricevuti dal Direttore dei Lavori e dal Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione; è tenuto ad allontanare dal cantiere coloro che risultassero incapaci o che si rendessero colpevoli di insubordinazione o disonestà; è inoltre tenuto a vietare l'ingresso alle persone non addette ai lavori e non autorizzate dal Direttore dei Lavori.

L'APPALTATORE è in ogni caso responsabile dei danni cagionati dall'inosservanza e trasgressione delle prescrizioni tecniche e delle norme di vigilanza e di sicurezza disposte dalle leggi e dai regolamenti vigenti.

Le Ditte dirette fornitrici del Committente sono tenute ad osservare l'orario di cantiere e le disposizioni di ordine generale emanate dall'APPALTATORE.

L'inosservanza da parte di tali Ditte delle disposizioni predette esonera l'APPALTATORE dalle relative responsabilità.

#### **ART.10: Disciplina dei subappalti**

È vietato all'APPALTATORE cedere ad altri il Contratto sotto pena della sua risoluzione e del risarcimento dei danni a favore del Committente.

I subappalti di singole opere e prestazioni sono consentiti, negli eventuali limiti di legge, purché commessi a Ditte di gradimento del Committente e del Direttore dei Lavori; a tale scopo l'APPALTATORE dovrà predisporre volta per volta l'elenco delle Ditte alle quali intende rivolgersi per il subappalto. L'APPALTATORE rimane comunque responsabile, nei confronti del Committente, delle opere e prestazioni subappaltate.

#### **ART.11: Rinvenimento di oggetti**

L'APPALTATORE è tenuto a denunciare al Committente ed al Direttore dei Lavori il rinvenimento, occorso durante l'esecuzione delle opere, di oggetti di interesse archeologico o di valore intrinseco e ad averne la massima cura fino alla consegna.

#### **ART.12: Cauzione definitiva e assicurazione**

Alla stipulazione del presente contratto, l'APPALTATORE ha prestato una garanzia fideiussoria (cauzione) nella misura del \_\_\_\_\_ dell'importo netto dell'Appalto (compreso oneri sicurezza), rilasciata da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ n° polizza \_\_\_\_\_.

La cauzione definitiva è stata prestata conformemente ai sensi del comma 1 dell'art.113 del D.Lgs. n°1 63/2006.

La cauzione definitiva permane fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, ovvero decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'APPALTATORE rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

Il Committente ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggior spesa sostenuta per il completamento dei lavori in caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'APPALTATORE. Il Committente ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'APPALTATORE per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

Il Committente può inoltre richiedere all'APPALTATORE la reintegrazione della cauzione nel caso in cui questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'APPALTATORE.

L'APPALTATORE dei lavori, ai sensi dell'art.129 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art.103 del Regolamento approvato col D.P.R. 554/99, ha stipulato le seguenti polizze assicurative che tengono indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che prevedano anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio:

- ☐ Assicurazione RCT per il massimale di € \_\_\_\_\_, per danni a persone, a cose e animali prestata da \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ n°poli zza \_\_\_\_\_;
- ☐ Assicurazione contro i rischi dell'incendio, dello scoppio e dell'azione del fulmine per manufatti, materiali, attrezzature e opere provvisorie di cantiere con massimale pari al 80% del costo complessivo dell'opera prestata da \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ n°poli zza \_\_\_\_\_;

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione ovvero decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

#### **ART.13: Direzione dei Lavori**

La Direzione dei Lavori è assunta dal \_\_\_\_\_ e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D. Lgs. 9 aprile 2008, n.81 è assunto dal \_\_\_\_\_. L'Ente Appaltante si riserva di sostituire durante il corso dei lavori le figure suddette, senza che l'APPALTATORE possa opporre nulla al riguardo.

#### **ART.14: Consegna dei lavori**

I lavori oggetto del presente contratto saranno consegnati entro e non oltre gg. 45 dalla stipula del presente atto ai sensi dell'art.129 comma 2 del D.P.R. 21 dicembre 1999 n.554, Regolamento di attuazione in materia di LL.PP. e secondo le prescrizioni del Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. n°145/2000. I lavori, nel caso sia manifesta la necessità, potranno essere consegnati nelle more della stipulazione del contratto ai sensi dell'art.129 comma 1 del D.P.R. 21 dicembre 1999 n.554.

#### **ART.15: Termine di ultimazione**

L'APPALTATORE si impegna ad ultimare tutti i lavori previsti per la realizzazione delle opere oggetto del presente contratto in gg. \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori;

L'APPALTATORE non può per nessuna ragione sospendere o rallentare l'esecuzione dei lavori.

Il Certificato di Ultimazione dei Lavori è rilasciato dal Direttore dei Lavori a seguito della comunicazione redatta per iscritto da parte dell'APPALTATORE dell'avvenuta conclusione dei lavori. Si segue la disciplina stabilita dall'art.172 del D.P.R. 554/99.

#### **ART.16: Sospensioni, riprese e proroghe dei lavori**

Qualora circostanze speciali impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente secondo quanto contenuto e prescritto dai documenti contrattuali, il Direttore dei Lavori può ordinarne la sospensione redigendo apposito verbale, indicando le ragioni e l'imputabilità anche con riferimento alle risultanze del verbale di consegna.

I termini di consegna si intendono prorogati di tanti giorni quanti sono quelli della sospensione; analogamente si procederà nel caso di sospensione o ritardo derivanti da cause non imputabili all'APPALTATORE.

Durante la sospensione dei lavori, il Direttore dei Lavori può disporre visite in cantiere volte ad accertare le condizioni delle opere e la consistenza delle attrezzature e dei mezzi eventualmente presenti, dando, ove occorra, disposizioni nella misura strettamente necessaria per evitare danni alle opere già eseguite, alle condizioni di sicurezza del cantiere e per facilitare la ripresa dei lavori.

La ripresa dei lavori viene effettuata dal Direttore dei Lavori, redigendo opportuno verbale di ripresa dei lavori, non appena sono cessate le cause della sospensione. Detto verbale è firmato dall'APPALTATORE ed inviato alla committenza. Nel verbale di ripresa il Direttore dei Lavori deve indicare il nuovo termine contrattuale.

Nel caso che i lavori debbano essere totalmente o definitivamente sospesi per cause di forza maggiore o per cause dipendenti direttamente od indirettamente dal Committente, l'APPALTATORE, oltre alla corrispondente proroga dei tempi di consegna, ha diritto, dopo 90 (novanta) giorni consecutivi di sospensione, o dopo la notifica da parte del Committente della definitiva sospensione dei lavori:

- ☐ al rimborso delle spese vive di cantiere sostenute durante il periodo di sospensione;
- ☐ al pagamento del nolo per le attrezzature installate, oppure al pagamento delle spese di rimozione, trasporto e ricollocamento in opera delle stesse, e ciò a scelta del Direttore dei Lavori;
- ☐ al pagamento, nei termini contrattuali, dell'importo delle opere, prestazioni e forniture eseguite fino alla data di sospensione dei lavori.

Qualora la sospensione non fosse totale, il Direttore dei Lavori, previo accordo fra le parti, stabilirà l'entità della proroga dei termini di consegna e l'ammontare dell'indennizzo da corrispondere all'APPALTATORE stesso.

Sospensioni e ritardi saranno presi in considerazione solo se espressamente riconosciuti come tali con annotazione del Direttore dei Lavori sul giornale dei lavori.

#### **ART.17: Sospensione dei lavori per pericolo grave ed immediato o per mancanza dei requisiti minimi di sicurezza**

In caso di inosservanza di norme in materia di igiene e sicurezza sul lavoro o in caso di pericolo imminente per i lavoratori, il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori o il Responsabile dei Lavori ovvero il Committente, potrà ordinare la sospensione dei lavori, disponendone la ripresa solo quando sia di nuovo assicurato il rispetto della normativa vigente e siano ripristinate le condizioni di sicurezza e igiene del lavoro.

Per sospensioni dovute a pericolo grave ed imminente il Committente non riconoscerà alcun compenso o indennizzo all'APPALTATORE; la durata delle eventuali sospensioni dovute ad inosservanza dell'APPALTATORE delle

norme in materia di sicurezza, non comporterà uno slittamento dei tempi di ultimazione dei lavori previsti dal contratto.

#### **ART.18: Variazioni dei lavori**

Variazioni o addizioni al progetto approvato possono essere introdotte solo su specifica disposizione del Direttore dei Lavori e preventivamente approvata dal Committente nel rispetto delle condizioni e dei limiti definiti per legge.

Non può essere introdotta alcuna variazione o addizione al progetto approvato da parte dell'APPALTATORE. Lavori eseguiti e non autorizzati non verranno pagati e sarà a carico dell'APPALTATORE la rimessa in pristino dei lavori e delle opere nella situazione originaria secondo le disposizioni del Direttore dei Lavori.

Non saranno considerati varianti gli interventi disposti dal Direttore dei Lavori per risolvere aspetti di dettaglio che siano contenuti entro i limiti fissati dalla normativa vigente per le singole categorie di lavoro dell'appalto e che non comportino un aumento della spesa prevista per la realizzazione dell'opera.

Variazioni e addizioni che comportano modifiche sostanziali del contratto sono normate nella legislazione e nei regolamenti di riferimento.

Il Committente, durante l'esecuzione dei lavori, può ordinare, alle stesse condizioni del contratto, una diminuzione dei lavori secondo quanto previsto nel Capitolato generale d'appalto.

#### **ART.19: Lavoro notturno e festivo**

Nell'osservanza delle norme relative alla disciplina del lavoro e nel caso di ritardi tali da non garantire il rispetto dei termini contrattuali, la Direzione dei Lavori potrà ordinare la continuazione delle opere oltre gli orari fissati e nei giorni festivi secondo le disposizioni di legge; in tal caso l'APPALTATORE potrà richiedere la corresponsione delle sole tariffe per la mano d'opera previste dalla normativa vigente per queste situazioni.

#### **ART. 20: Penali per il ritardo**

Per ogni giorno di ritardo oltre il termine di ultimazione dei lavori è prevista la penalità nella misura giornaliera del 2 per mille dell'importo di contratto;

Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore a quanto previsto sopra, il responsabile del procedimento promuove l'avvio delle procedure previste dall'art.119 del D.P.R. 554/99.

L'APPALTATORE può avvalersi delle facoltà previste dall'art.22, commi 4 e 5 del Decreto Ministeriale 145/2000.

#### **ART.21: Esecuzione dei lavori**

L'esecuzione dei lavori è subordinata alla piena ed incondizionata osservanza delle disposizioni, norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel progetto esecutivo, atti che furono alla base della gara e che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, al quale si allega.

L'APPALTATORE non può introdurre variazioni o addizioni di sorta al lavoro assunto, senza averne ricevuto l'ordine scritto da parte del Direttore dei Lavori, conseguente ad atto esecutivo a norma di legge.

#### **ART. 22: Controlli**

Il Responsabile Unico del Procedimento, avvalendosi del Direttore dei Lavori, procede al controllo periodico

dell'attività da svolgere, mediante ispezioni nei cantieri, verifica della tenuta della contabilità, esame del rispetto del cronoprogramma e incontri con l'APPALTATORE, secondo modalità e piani elaborati in relazione alle specifiche esigenze di controllo dello svolgimento delle attività di cantiere.

Si fa, inoltre, espresso rinvio alla disciplina dei controlli nell'art.19 del D.M. 145/2000.

#### **ART. 23: Contabilizzazione**

I lavori a corpo sono annotati sul libretto delle misure e contabilizzati in base alle prescrizioni dell'art.159 del D.P.R. n°554/99.

I lavori a misura sono contabilizzati dal Direttore dei Lavori, con l'intervento dell'APPALTATORE.

Il Direttore dei Lavori provvede alla misurazione ed alla classificazione delle lavorazioni, secondo la disciplina prevista dall'art.160 del D.P.R. 554/99.

#### **ART. 24: Modalità di pagamento degli acconti e del saldo**

I pagamenti dei lavori saranno effettuati al maturare di stati di avanzamento di importi almeno pari a € \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_) a tale importo concorreranno sia i lavori eseguiti a misura che i lavori eseguiti a corpo, secondo il tempo di esecuzione previsto nel crono programma.

La rata di saldo verrà in ogni caso corrisposta entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Qualora l'APPALTATORE non abbia presentato la garanzia Fidejussoria prevista dall'art.205, comma 2, del D.P.R. 554/99, il predetto termine di 30 giorni decorre dalla presentazione della garanzia medesima da parte dell'APPALTATORE.

Il pagamento della rata di saldo è comunque subordinato alla dimostrazione dell'avvenuto versamento da parte dell'APPALTATORE delle maggiori imposte da lui dovute nel caso in cui l'importo del contratto risulti maggiore di quello previsto dal presente atto.

#### **ART. 25: Interessi per ritardato pagamento**

Per la disciplina degli interessi per ritardato pagamento si fa rinvio alle disposizioni dell'art.30 del D.M. 145/2000.

#### **ART. 26: Revisione prezzi**

La revisione prezzi non è ammessa, né è applicabile il Primo comma dell'art.1664 cod. civ.

#### **ART. 27: Varianti**

Le varianti sono ammesse unicamente nei casi e nei limiti disposti dall'art.132 comma 1 del D.Lgs. n°1 63/2006 e secondo la disciplina degli artt.10 ed 11 del D.M. 145/2000.

#### **ART. 28: Collaudo**

L'opera oggetto del presente contratto s'intenderà accettata solo ad avvenuta approvazione del collaudo, che avrà luogo entro giorni 180 a decorrere dalla data del verbale di ultimazione dei lavori.

Il collaudo sarà eseguito con le modalità di cui agli artt.187 e seguenti del D.P.R. 554/99 e nel rispetto di quanto previsto dall'art.37 del D.M. 145/2000.

Il ritardo nell'inizio e nell'ultimazione del collaudo, che non derivi da inerzia dell'Ente Appaltante, fatta risultare mediante regolare atto di costituzione in mora, non dà titolo all'APPALTATORE a pretendere indennizzi o risarcimenti di sorta.

In ogni caso la mancata esecuzione del collaudo per fatto dell'Ente Appaltante, anche in presenza di un'anticipata utilizzazione dell'opera, non costituisce accettazione della stessa.

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art.1666, comma 2 Codice Civile.

#### **ART.29: Consegna anticipata**

Eventuale qualora l'Ente Appaltante abbia la necessità di occupare od utilizzare l'opera in tutto o in parte prima del collaudo provvisorio.

Si stabilisce espressamente che l'Ente Appaltante intende avvalersi delle facoltà concesse dall'art.200 del D.P.R. 554/99 ai fini di ottenere la consegna anticipata dell'opera.

#### **ART.30: Difetti di costruzione**

L'APPALTATORE è responsabile per ogni difetto di costruzione accertati dal Direttore dei Lavori nel corso dell'opera, ferme restando le responsabilità derivanti dal mancato, totale o parziale, collaudo dell'opera.

Si fa espresso rinvio alla disciplina contenuta nell'art.18 del D.M. 145/2000.

#### **ART.31: Danni da forza maggiore**

Qualora si verificano danni ai lavori causati da forza maggiore, si applica la disciplina di cui all'art.20 del D.M. 145/2000.

#### **ART.32: Controversie**

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.140 del D.Lgs. n°163/2006. Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art.241 del D.Lgs. n°163/2006. Ai sensi degli artt.239 e 240 del D.Lgs. n°163/2006 è ammessa la transazione e l'accordo bonario (se si ricade nella loro applicazione). Tutte le controversie, nel caso di inapplicabilità dei suddetti articoli, sono demandate al Giudice Amministrativo (TAR).

#### **ART.33: Normativa applicabile**

Per quanto non disposto dal presente contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare:

- D.Lgs. 12 Aprile 2006 n°163 come m.e.i. dal D.Lgs. n°152/2008; L.R. 7 Agosto 2007 n°5 (nella parti non dichiarate anticostituzionali dalla sentenza della Corte Costituzionale n°411/2008); Legge 18 Aprile 2005, n. 62; Decreto Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n.554 (nelle parti non abrogate dal D.Lgs. n°163/2006); Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n.145; Decreto Presidente della Repubblica 25 gennaio 2000, n.34; Decreto Presidente della Repubblica 30 agosto 2000, n.412; Decreto Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n°445; Decreto Legislativo 08 giugno 2001, n.231; Decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81 come

m. e i. dal D.lgs. n°106/2009;

- Tutta la normativa espressamente non abrogata e comunque compatibile con le sopra citate norme;
- Tutta la normativa sopravvenuta vigente ed applicabile durante il corso di esecuzione del presente appalto.

#### **ART.34: Spese del contratto**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti e comprese quelle relative al Piano di Sicurezza fisica dei lavoratori e del prescritto cartello del cantiere, sono a totale carico dell'APPALTATORE.

Se al termine dei lavori l'importo contrattuale risulti maggiore di quello previsto nel presente atto, l'APPALTATORE è obbligato ad assolvere agli oneri tributari relativi pagando le maggiori imposte dovute sulla differenza degli importi.

Se al termine dei lavori l'importo contrattuale risulti inferiore a quello stabilito dal presente atto, l'Ente Appaltante rilascia apposita dichiarazione ai fini del rimborso all'APPALTATORE delle maggiori imposte eventualmente pagate.

Ai fini della registrazione, trattandosi di contratto di appalto di lavori soggetti ad I.V.A. (10%), si chiede la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 131/86.

E richiesto io \_\_\_\_\_ rogante, ho ricevuto e pubblicato il presente contratto mediante lettura fattane ad alta voce ed intelligibile alle parti contraenti, che, da me interpellate prima della sottoscrizione, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed hanno rinunciato alla lettura degli allegati per averne preso visione e riscontrato la legalità.

Il presente contratto consta di n. \_\_\_\_\_ fogli bollati, dattiloscritti da persona di mia fiducia su n. \_\_\_\_\_ facciate e n. \_\_\_\_\_ righe della \_\_\_\_\_°facciata e conti ene i seguenti elaborati:

- a) Verbale di Gara del \_\_\_\_\_; b) Lista delle categorie; c) Capitolato Speciale di Appalto; d) Piano di sicurezza redatto ai sensi del Decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81; e) Verbale art.71, comma 3, del Decreto del Presidente della Repubblica 21/12/1999 n°554; f ) Elaborati Grafici; g) Allegati; h) cronoprogramma dei lavori; i) P.O.S. (Piano Operativo di Sicurezza);

debitamente firmati dalle parti, che, ai sensi dell'art.110 del D.P.R. n°554/99, seppur non allegati materialmente al presente atto, ne fanno parte integrante e sostanziale.

Per L'APPALTATORE

( \_\_\_\_\_ )

IL \_\_\_\_\_

( \_\_\_\_\_ )

IL \_\_\_\_\_

( \_\_\_\_\_ )