

GI.FRA S.A.S.

Di Lande Francesco & C.
C.F./P.IVA 01563350915
Via Planargia, 5
08025 Oliena



Spett.le

Servizio dell'Attività Estrattiva

e Recupero Ambientale dell'Assessorato

Regionale Industria della Regione Sardegna

Via XXIX Novembre 1847, 41

09123 Cagliari

Oggetto: Cava di inerti in località Sa Badde e sa Figu, in agro del Comune di Oliena.

Con riferimento alla cava in oggetto, il sottoscritto Francesco Lande, in qualità di legale rappresentante della società: GI.FRA S.A.S. DI LANDE FRANCESCO & C, con sede in Via Planargia 5, Oliena (NU), CAP 08025, pec: gifra2019@pec.it, C.F. e P.I. 01563350915,

premessi che:

- La cava è stata aperta nei primi anni '80 del secolo scorso dalla società "Dueci snc di Calaresu e Costa " di Nuoro, la quale operava da tempo nel settore della produzione e della vendita di inerti per opere civili.
- A partire dall'anno 2002, l'attività della cava è stata svolta, almeno fino al 2013, in modo continuativo dalla società "Dueci sas di Costa A. e C."
- A far data dal 25/11/2024, La società GI.FRA S.A.S. DI LANDE FRANCESCO & C ha incorporato per fusione la società "Dueci s.a.s. di Costa A. & C." e intende riavviare l'attività estrattiva e trasformare il prodotto estratto nell'impianto di macinazione di sua proprietà, situato in prossimità della strada provinciale Nuoro – Orgosolo, all'altezza della progressiva chilometrica 6+500.
- La società GI.FRA. sas ha sottoposto alla procedura di Verifica di Assoggettabilità a V.I.A. il nuovo progetto di coltivazione e di ripristino della cava
- Tale procedura si è conclusa con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 52/41 del 23.12.2024, che ha stabilito che il progetto non debba essere sottoposto a ulteriore procedura di V.I.A.
- Con nota in data 20.12.2023 il Comune di Oliena ha rilasciato il Certificato di destinazione urbanistica

- Con nota in data 24.07.2024 lo stesso comune di Oliena ha dichiarato l'assenza, all'interno della cava, di aree soggette a usi civici, nonché di zone boscate ai sensi dell'art. 142, lett. h) e lett. g) del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.lgs. 42 del 22.01.2004)
- Con nota in data 24.07.2024 il Servizio Territoriale Ispettorato Forestale di Nuoro ha dichiarato che nell'area di cava non esiste vegetazione ascrivibile a bosco ai sensi dell'art. 142 del medesimo Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e che l'area non è sottoposta a vincolo idrogeologico, ai sensi del R.D.L. 3267/23.
- La società GI.FRA S.A.S. DI LANDE FRANCESCO & C è proprietaria dei terreni sui quali insiste la cava

Tutto quanto sopra premesso e considerato,

Chiede

In nome e per conto della società rappresentata, che venga rilasciata l'autorizzazione per la prosecuzione dell'attività di coltivazione e di ripristino della cava per la durata non inferiore a dieci anni. La società si impegna a:

- Sottoscrivere una polizza fidejussoria a favore della RAS, a garanzia dell'esecuzione delle opere di ripristino
- Nominare il direttore dei lavori
- Adempiere a tutti gli altri obblighi nei confronti della RAS, previsti dalla L.R. 30/89.

Il sottoscritto allega alla presente:

Copia del progetto sottoposto alla Procedura di Verifica di Assoggettabilità a V.I.A., conclusasi con la D.G.R. n. 52/41 del 23.12.2024, costituito dai seguenti elaborati:

- TAVOLA 1 - INQUADRAMENTI I.G.M. - C.T.R. - P.P.R. - CATASTALE
- TAVOLA 2 - INQUADRAMENTO SU ORTOFOTO
- TAVOLA 3 - INQUADRAMENTO FOTOGRAFICO
- TAVOLA 4 - PIANO QUOTATO STATO ATTUALE_ REV.01
- TAVOLA 5 - PIANO QUOTATO PRIMO STATO INTERMEDIO _ REV.01
- TAVOLA 6 - PIANO QUOTATO SECONDO STATO INTERMEDIO_ REV.01
- TAVOLA 7 - PIANO QUOTATO STATO FINALE_ REV.01
- TAVOLA 8 - SEZIONI DI SCAVO AREA 1 EVOLUZIONE AL PRIMO STATO INTERMEDIO_ REV.01
- TAVOLA 8.1 - SEZIONI DI SCAVO AREA 2 EVOLUZIONE AL SECONDO STATO INTERMEDIO_ REV.01
- TAVOLA 8.2 - SEZIONI DI SCAVO EVOLUZIONE ALLO STATO FINALE_ REV.01
- TAVOLA 9 - PIANO QUOTATO RIPRISTINO A FINE COLTIVAZIONE_ REV.01
- TAVOLA 10 - SEZIONI SCHEMATICHE DI RIPRISTINO A FINE COLTIVAZIONE_ REV.01
- TAVOLA 11 - RAPPRESENTAZIONE TRIDIMENSIONALE_ REV.01
- ALLEGATO A- RELAZIONE GENERALE_ REV.01
- ALLEGATO B- RELAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DEL D.P.C.M. DEL 12/12/2005_ REV.01
- ALLEGATO C- STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE_ REV.01
- ALLEGATO D- CRONOPROGRAMMA E PIANO DI MONITORAGGIO_ REV.01
- ALLEGATO E - PIANO DI GESTIONE DI RIFIUTI DI ESTRAZIONE (AI SENSI DEL D.LGS 117/2008) _ REV.01
- ALLEGATO F - CALCOLO DEI VOLUMI DI SCAVO_ REV.01
- ALLEGATO G- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE DI RIPRISTINO, ELENCO ED ANALISI DEI PREZZI_ REV.01

ALLEGATO H -CALCOLO DEL VALORE DEL PROGETTO

e, inoltre:

- Visura Camerale
- Atto costitutivo
- Copia dell'atto di fusione mediante incorporazione, redatto dal notaio Cristina Puligheddu di Olbia in data 25/11/2024 e registrato a Olbia in data 03/12/2024
- Copia della D.G.R. 52/41 del 23.12.2024
- Nota di riscontro del Comune di Oliena, prot. 8104 del 26.06.2024
- Nota di riscontro del Servizio Territoriale-Isp. Rip. Forestale di Nuoro, prot.53411 del 24.07.2024
- Certificato di destinazione urbanistica, prot. 15887 del 20.12.2023
- Visure catastali
- Delega alla firma e alla presentazione
- Copia del documento di identità.

Con osservanza

Oliena, 20.03.2025

Il Legale Rappresentante


