

# COMUNE DI OLIENA

- Provincia di Nuoro -

## **AREA TECNICA**

### **LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, SERVIZI TECNOLOGICI ED AMBIENTE**

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918

Tel. 0784/280.200-Fax 0784/280.206

sito internet: [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it)

Prot. 12918 10.8.3 del 25.11.2009

Num. Pubblicazione 1061 del 24.11.2009

## **BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA**

### **LAVORI DI**

### **COMPLETAMENTO ISOLA ECOLOGICA**

## SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

### I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

**Denominazione ufficiale:** COMUNE DI OLIENA

**Indirizzo postale:** VIA VITTORIO EMANUELE

Codice postale: 08025

Città: Oliena

Paese: ITALIA

**Punti di contatto:**

All'attenzione di: Scudu Gabriele (Ingegnere)

Telefono: 0784 280243

Fax: 0784 280203

Posta elettronica: [scudu.gabriele@comune.olienu.it](mailto:scudu.gabriele@comune.olienu.it)

**Indirizzo(i) Internet** *(se del caso):*

Amministrazione aggiudicatrice (*URL*): [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Le offerte vanno inviate a: i punti di contatto sopra indicati.

### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Il tipo di amministrazione aggiudicatrice è: Autorità regionale o locale

Il principale settore di attività è: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

L'amministrazione aggiudicatrice non acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici.

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) DESCRIZIONE

#### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Completamento isola ecologica.

#### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione

Tipo di appalto: Lavoro pubblico

L'appalto ha ad oggetto: Esecuzione

Sito o luogo principale del Lavoro pubblico: Oliena (NU) – loc. Istei

Codice NUTS: ITG26

#### II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

L'avviso riguarda un appalto pubblico

#### II.1.5) Breve descrizione dell'appalto

Completamento isola ecologica mediante realizzazione della pavimentazione in calcestruzzo, del sistema di raccolta e tra amento delle acque di prima pioggia, della recinzione e degli impianti.

#### II.1.6) L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'Accordo sugli Appalti Pubblici (AAP)

#### II.1.7) Divisione in lotti

L'appalto non è suddiviso in lotti.

#### II.1.8) Ammissibilità di varianti

Non sono ammesse offerte in variante.

### II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

#### II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

L'importo complessivo dell'appalto (compresi gli oneri per la sicurezza), iva esclusa, è pari ad euro 93.590,35

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad euro 2.282,69.

La categoria prevalente è OG3, classifica I.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

Lavorazioni	Categoria	Importo(euro)
Pavimentazione e recinzione	OG3	€ 93.590,35

#### II.2.2) Opzioni (eventuali)

Non sono previste opzioni.

### II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Termine ultimo, per quanto possibile, per l'avvio dei lavori: entro 30 giorni dal verbale di aggiudicazione definitiva.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

#### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

L'offerta dovrà essere corredata da garanzia pari al 2% del prezzo base indicato nel presente bando e con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006. L'importo dell'accennata garanzia potrà essere ridotto del 50% secondo le modalità e condizioni previste dal comma 7 dell'art. 75 ora citato.

L'offerta dovrà essere, altresì, corredata dalla dichiarazione di cui al comma 8 dell'art. 75 valida fino al 31/01/2010..

L'aggiudicatario dovrà, inoltre, prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 D.Lgs. 163/06, nonché la polizza di cui all'art. 129 del medesimo decreto e di cui all'art. 103 D.P.R. 554/1999, per una somma assicurata pari a euro 500.000,00 (euro cinquecentomila/00).

Alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fideiussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D.Lgs. 163/2006.

#### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

Finanziamento: Fondi RAS (€ 80.000,00) e comunali (€ 50.000,00).

Il contratto sarà stipulato a Misura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, co 4, D.Lgs. 163/2006.

I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 42 del C.S.A..

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui alla Sez. II.2.1 del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 42 del capitolato speciale d'appalto.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'affidatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari.

#### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto**

Possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, co 7, del D.P.R. n. 34/2000.

#### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto**

La realizzazione dell'appalto non è soggetta ad altre condizioni particolari.

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

#### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura di affidamento i soggetti che si trovano nelle condizioni di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006 e quelle ulteriori previste dalla vigente normativa.

L'assenza delle condizioni preclusive e il possesso dei requisiti richiesti sono attestati mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi, associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.


#### **III.2.2) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti devono possedere i requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000 ovvero l'attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare

### **III.2.3) Appalti riservati**

L'esecuzione dell'appalto non è riservata a programmi di lavoro protetti ai sensi dell'art. 52 D.Lgs. 163/2006.



## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

#### **IV.1.1) Tipo di procedura**

La gara sarà aggiudicata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006.

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

#### **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

La migliore offerta sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 D.Lgs. 163/2006. Il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, sarà determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. b, D.Lgs. 163/2006.

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**

0052009

#### **IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

Non vi sono pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto.

#### **IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta e lo schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Tecnico comunale nei giorni dal Lunedì al Venerdì e nelle ore dalle 9:00 alle 12:00, previo appuntamento.; gli atti sono altresì disponibili sul sito Internet [www.comune.oliena.nu.it](http://www.comune.oliena.nu.it). Il modulo dell'offerta prezzi dovrà essere ritirato, in originale, presso l'Ufficio Tecnico comunale nei giorni come sopra indicati.

Termine ultimo per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 18/12/2009, ore 12:00:00.

#### **IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte**

Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: 21/12/2009, ore 12:00.

#### **IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte**

L'offerta deve essere presentata in lingua italiana.

#### **IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

L'offerta è vincolante per 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

#### **IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

L'apertura dei plichi avrà luogo in prima seduta il 22/12/2009, ore 9:00:00, presso l'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante; l'eventuale seconda eventuale seduta pubblica si espletterà in data da destinarsi.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:

saranno ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

### VI.1) APPALTO PERIODICO

Non trattasi di appalto periodico.

### VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

L'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma comunitario.

### VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI *(se del caso)*

1. Provvedimento di indizione gara: Determinazione num. 403 del 23.11.2009.
2. C.I.G.: **0401906F4E**
3. CUP: **J18F09000060006**
4. Forma dell'appalto: Contratto d'Appalto.
5. Finalità dell'opera o dell'appalto: Completamento e messa a norma dell'ecocentro comunale.
6. I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto nel rispetto delle disposizioni previste dagli artt. 49 e 50 del D.Lgs. 163/06.
7. Modalità di presentazione delle offerte: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.
8. Le comunicazioni di cui all'art. 77 del D.Lgs. 163/2006 saranno rese a mezzo fax.
9. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
10. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
11. Per le fasi successive alla prima seduta pubblica si rinvia a quanto disposto dal disciplinare di gara.
12. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
13. Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi della normativa vigente.
14. La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006.
15. E' esclusa la competenza arbitrale.
16. Per quanto non disposto dal C.S.A., si applica il D.M. 145/2000.
17. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.
18. Il responsabile del procedimento è: Ingegnere Gabriele Scudu - via via Vittorio Emanuele, 08025 Oliena (NU) telefono 0784 280243, fax 0784 280203, e-mail scudu.gabriele@comune.olienu.it.

Oliena (NU), 24/11/2009

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Ing. Gabriele Scudu