



**COMUNE DI OLIENA**  
Provincia di Nuoro

COPIA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
N. 1 DEL 11/01/2024

OGGETTO: **ISTITUZIONE E APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO.**

L'anno 2024 il giorno 11 del mese di Gennaio convocato per le ore 18.00 e seguenti, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria di prima convocazione.

All'appello risultano:

<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>	<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>
Congiu Sebastiano Antioco	Si	Corbeddu Maria Chiara	Si
Congiu Antonio	Si	Puligheddu Antonio Guglielmo	Si
Congiu Pierantonia	Si	Lai Federico	Si
Puligheddu Pasquale	Si	Salis Gianfranca	Si
Cucca Alessia	Si	Picca Enrica	Si
Congiu Giuseppina	Si	Boi Sebastiano	Si
Magrini Anna Rita	Si	Curreli Francesco	Si
Zola Massimo	Si	Maricosu Giuseppe	Si
Bassu Federico	Si		

Presenti 17

Assenti 0

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio, Puligheddu Antonio Guglielmo.

Partecipa il Segretario Comunale, DOTT. MANCA MATTEO;

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti e quindi la piena validità della riunione, dichiara aperta la seduta.

La seduta è Pubblica.

Deliberazione del Consiglio Comunale



# COMUNE DI OLIENA

## Provincia di Nuoro

---

Illustra la proposta l'Assessore Cucca Alessia.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Esaminata** l'allegata proposta predisposta dal Responsabile dell'Area Tributaria Demografica, concernente l'oggetto;

**Visto** il vigente Statuto del Comune di Oliena;

**Visti** i pareri espressi sulla proposta in argomento, ai sensi del comma 1 dell'art. 49 del T.U. n. 267 del 18/08/2000, in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile;

**Visto** il parere favorevole espresso in merito al presente provvedimento dal Revisore dei Conti dott. Francesco Manca, giusto verbale n. 1 del 10.01/2024;

**Udita** l'illustrazione del punto di cui all'oggetto e gli interventi in merito effettuati riportati nel verbale allegato alla presente deliberazione;

**Ritenuto** che la proposta di cui trattasi è meritevole di approvazione,

Con voti favorevoli n. 12, contrari n. 5 (Salis Gianfranca, Picca Enrica, Boi Sebastiano, Curreli Francesco, Maricosu Giuseppe), astenuti n. 0

### DELIBERA

**Di approvare** l'allegata proposta, avente per oggetto "**ISTITUZIONE E APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO.**", che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Di dichiarare**, con separata votazione svoltasi con le modalità e lo stesso risultato della votazione precedente, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



## COMUNE DI OLIENA

*Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 09/01/2024*

**OGGETTO: ISTITUZIONE E APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO.**

**Vista** la legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, recante «Modifiche al Titolo V della Parte seconda della Costituzione», che è intervenuta in maniera sostanziale in relazione ai rapporti ed ai ruoli fra Stato e Regioni;

**Rilevato** che detta norma ha recepito il principio di sussidiarietà verticale, invertendo il criterio che aveva governato il precedente riparto di competenze legislative tra i due enti, lasciando allo Stato solamente i compiti essenziali che non possono essere soddisfacentemente svolti dalle Regioni e dagli enti locali;

**Vista** la legge 5 maggio 2009, n. 42, con cui il Governo è stato delegato ad emanare appositi decreti per l'attuazione del federalismo fiscale;

**Considerato** che la suddetta legge delega ha previsto che sia le Regioni che gli enti locali debbano tendere al perseguimento della perequazione fiscale e dell'autonomia finanziaria, mediante la statuizione di criteri e di principi che dovranno coordinare la finanza pubblica ed il sistema tributario nel suo insieme;

**Ravvisato** che nell'intento del legislatore devono essere introdotte disposizioni che consentono agli enti locali di finanziare integralmente il normale esercizio delle funzioni pubbliche loro attribuite;

**Verificato** che la citata legge n. 42/2009 ha previsto il superamento graduale, per tutti i livelli istituzionali, del criterio della spesa storica;

**Preso atto** che al fine della realizzazione delle previsioni dettate dalla normativa richiamata è stato emanato il D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, recante "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale";

**Verificato** che l'imposta di soggiorno è disciplinata dall'art. 4, del citato decreto legislativo n. 23/2011 e s.m.i.;

**Rilevato** che il Comune di Oliena rientra fra quelli che possono applicare l'imposta di soggiorno fino ad un ammontare massimo di euro 5,00, ai sensi dell'art. 4, 1-bis del D.Lgs. n. 23/2011;

**Considerato** che il legislatore ha disposto che non tutti i Comuni possono introdurre l'imposta di soggiorno, in quanto la facoltà è attribuita solo a:

- Comuni capoluogo di provincia,
- Unioni di Comuni.
- Comuni con ampi flussi turistici e città d'arte;

**Rilevato** che il nostro Comune è incluso nell'elenco Allegato al Decreto dell'**ASSESSORATO DEL TURISMO, ARTIGIANATO E COMMERCIO della Regione Sardegna** n. 23 del 30 novembre 2011



## COMUNE DI OLIENA

---

**Viste** le specifiche disposizioni dell'art. 4, del D.Lgs. n. 23/2011, come modificato dall'art. 180 del D.L. n.34/2020 e s.m.i. che individuano i soggetti passivi del tributo;

**Verificato** che l'imposta deve essere applicata secondo criteri di gradualità ed in proporzione al costo del pernottamento;

**Preso atto** che il Comune ha la facoltà di introduzione la nuova imposta purché provveda preventivamente a consultare le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive presenti sul proprio territorio;

**Osservato** che l'applicazione dell'imposta de qua deve avvenire mediante criteri di gradualità sulla base del costo del pernottamento;

**Sentiti** gli operatori del settore ricettivo, convocati per il giorno 4 gennaio u.s. presso la sala Consiliare;

**Rilevato** che nella precedente riunione con gli operatori, tenutasi in data 18.12.2023, sono state concordate le seguenti modalità di applicazione dell'imposta:

1. L'imposta di soggiorno trova applicazione dal 1° gennaio al 31 dicembre di ogni anno.
1. L'imposta è dovuta fino ad un massimo di n. 10 pernottamenti per persona.

**Preso atto** che si intende prevedere le seguenti esenzioni:

- 1) i minori entro il decimo anno di età;
- 1) coloro che pernottano per garantire assistenza a persone ricoverate presso strutture socio-sanitarie-assistenziali presenti nel territorio;
- 2) il personale appartenente alla Polizia di Stato e Polizia Locale, alle Forze armate, nonché al Corpo nazionale dei Vigili del fuoco che soggiornano per esigenze di servizio;
- 3) i soggetti che alloggiano in strutture ricettive a seguito di provvedimenti adottati da autorità pubbliche, per fronteggiare situazioni di carattere sociale nonché di emergenza conseguenti ad eventi calamitosi o di natura straordinaria o per finalità di soccorso umanitario;
- 4) i volontari che prestano servizio in occasione di calamità;
- 5) gli autisti di pullman e gli accompagnatori turistici che prestano attività di assistenza a gruppi organizzati dalle agenzie di viaggi e turismo. L'esenzione si applica per ogni autista di pullman e per un accompagnatore turistico ogni 25 partecipanti.
- 6) artisti e loro accompagnatori in occasione di manifestazioni culturali organizzate e/o patrocinate dall'amministrazione;
- 7) i portatori di handicap, così come definito dall'art. 3, comma 1, della Legge 104/1992, ivi compreso n. 1 accompagnatore;
- 8) gli studenti che alloggiano nelle strutture per motivi di studio;

**Considerato** che le tariffe saranno approvate con delibera di Giunta Comunale;



## COMUNE DI OLIENA

---

**Vista** la relazione del responsabile del servizio, che si allega al presente atto costituendo parte integrante e sostanziale;

**Visto** l'articolo 52, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, che attribuisce potestà regolamentare ai Comuni in ordine alle proprie entrate di natura tributarie e non;

**Vista** la bozza del regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta di soggiorno, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa;

**Considerato** che a decorrere dall'anno d'imposta 2020, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie delle entrate tributarie locali devono essere inserite sull'apposito Portale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, al fine della loro pubblicazione, avente efficacia costitutiva;

**Rilevato** che ai sensi dell'art. 13, comma 15-quater, del D.L. n. 201/2011 i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno, al contributo di sbarco e al contributo di soggiorno hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione;

**Considerato** che il MEF provvederà alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere entro i 15 giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale.

**Rilevato** che tale adempimento consente di attribuire pubblicità costitutiva e, dunque, conferisce efficacia alle medesime deliberazioni;

**Tenuto conto** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto nell'allegato Regolamento si rinvia alle norme vigenti inerenti l'imposta di soggiorno ed alle altre norme vigenti e compatibili, anche con riferimento alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente";

**Vista** la bozza del regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno, che avrà efficacia dal 01.03.2024, se correttamente inserito nel Portale del MEF in conformità alle norme vigenti;

**Visto** il Bilancio di Previsione per l'anno 2024/2026 e il documento unico di Programmazione, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.34, del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile;

**Richiamati** l'art. 107, del D.Lgs 18-08-2000, n.267 e l'art. 4 del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165, che, in attuazione del principio della distinzione tra indirizzo e controllo da un lato, e attuazione e gestione dall'altro, prevedono che:

- gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico-amministrativo, ovvero definiscono gli obiettivi ed i programmi da attuare, adottano gli atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni e verificano la rispondenza dei risultati dell'attività amministrativa e della gestione degli indirizzi impartiti;
- ai dirigenti spettano i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo. Ad essi è attribuita la responsabilità esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati in relazione agli obiettivi dell'ente;

**Visti** i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18 luglio 2000, n. 267 (allegati all'originale del presente atto):



## COMUNE DI OLIENA

---

a) Responsabile servizio interessato:

a) Responsabile del servizio finanziario:

con voti favorevoli n. v, espressi in forma palese per alzata di mano,

Considerato che in data 27.12.2023 e in data 09.01.2024 la proposta di regolamento è stata esaminata dalla Commissione consiliare permanente Statuto e Regolamenti come da verbale allegato alla presente;

Acquisito, in data 10.01.2024, il parere favorevole del revisore dei conti, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

### **PROPONE DI APPROVARE LA SEGUENTE DELIBERAZIONE**

tutto quanto esposto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

- di istituire, ai sensi dell'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e per quanto disposto dall'art. 4, comma 7, del D.l. 24 aprile 2017, n. 50, nel Comune di Oliena l'imposta di soggiorno e di applicarla secondo le modalità, i termini e la misura stabiliti dallo specifico Regolamento;
- di approvare, per i motivi espressi in premessa, il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta di soggiorno, come riportato nella bozza allegata al presente atto;
- di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze nei termini di legge, al fine della sua pubblicazione sul sito informatico dello stesso Ministero.
- di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 1**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tributi**

Oggetto: **ISTITUZIONE E APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO.**

## Parere Contabile

Ufficio Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **09/01/2024**

Responsabile Area Economico Finanziaria  
Dott.ssa Rosanna Lai



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 1**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tributi**

Oggetto: **ISTITUZIONE E APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tributi)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/01/2024

Responsabile Area  
Dott.ssa Antonella Giuseppa Pau

## Parere Contabile

Ufficio Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/01/2024

Responsabile Area Economico Finanziaria  
Dott.ssa Rosanna Lai





# COMUNE DI OLIANA

---

Letto, approvato e sottoscritto.

*IL SEGRETARIO*  
F.to DOTT. MANCA MATTEO

---

*IL PRESIDENTE*  
F.to Puligheddu Antonio Guglielmo

---

---

## *CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO*

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune, con numero di affissione \_\_\_\_\_, il giorno 12/01/2024 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 27/01/2024, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

Contestualmente all'affissione all'Albo, questa deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo in conformità all'art. 125, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

*IL SEGRETARIO*  
F.to DOTT. MANCA MATTEO

---

---

## *CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'*

Certifico che questa deliberazione, è divenuta esecutiva il 11/01/2024.  
Oliena, 12/01/2024.

*IL SEGRETARIO*  
F.to DOTT. MANCA MATTEO

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata il \_\_\_\_\_.

*IL FUNZIONARIO*

---

***Il presente documento costituisce una riproduzione integra e fedele dell'originale disponibile a richiesta presso l'ufficio Segreteria del Comune di Oliena***