



COMUNE DI OLIENA



Provincia di Nuoro

INFORMATIVA IMPOSTA DI SOGGIORNO

L'imposta di soggiorno, istituita dal Comune di Oliena, con Deliberazione C.C. n. 11 del 11/01/2024 a decorrere dal 01/01/2024, entrerà a regime dal 01/03/2024. L'imposta è istituita al fine di finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, ivi compresi arredi urbani, nonché dei relativi servizi pubblici locali.

CHI PAGA L'IMPOSTA?

L'imposta è dovuta dai soggetti che, non residenti nel Comune di Oliena, alloggiano nelle strutture ricettive di cui alla L. R. n. 16 del 28/07/2017 art. 13 art. 21 e 21bis; ubicate nel territorio del Comune

QUANTO SI PAGA?

L'imposta di soggiorno è determinata per persona e per numero di pernottamenti. L'imposta è dovuta fino ad un numero massimo di 10 (dieci) pernottamenti consecutivi effettuati nella medesima struttura ricettiva.

Le tariffe sono quelle approvate dalla Giunta Comunale con Delibera n. 6 del 12.01.2024:

STRUTTURE ALBERGHIERE E VILLAGGI ALBERGO	
1 stella	€ 1,20
2 stelle	€ 1,20
3 stelle	€ 1,20
4 stelle	€ 2,00
5 stelle	€ 2,00
STRUTTURE EXTRA ALBERGHIERE	
Agriturismi	€ 1,00
B&B	€ 1,00
Case affitto vacanza	€ 1,00
Ostelli della gioventù	€ 1,00
Case per ferie	€ 1,00
Alberghi rurali	€ 1,00
Affittacamere	€ 1,00
Unità immobiliare locate a fini turistici	€ 1,00
STRUTTURE EXTRA ALBERGHIERE ALL'APERTO	
Aree di sosta caravan	1,00
Agricamping	€ 1,00
Campeggi in tenda	€ 1,00
Campeggi	€ 1,00

ESENZIONI

Sono esenti dal pagamento dell'imposta di soggiorno:

- i minori entro il decimo anno di età;
- coloro che pernottano per garantire assistenza a persone ricoverate presso strutture socio-sanitarie-assistenziali presenti nel territorio;
- il personale appartenente alla Polizia di Stato e Polizia Locale, alle Forze armate, nonché al Corpo nazionale dei Vigili del fuoco che soggiornano per esigenze di servizio;
- i soggetti che alloggiano in strutture ricettive a seguito di provvedimenti adottati da autorità pubbliche, per fronteggiare situazioni di carattere sociale nonché di emergenza conseguenti ad eventi calamitosi o di natura straordinaria o per finalità di soccorso umanitario;
- i volontari che prestano servizio in occasione di calamità;
- gli autisti di pullman e gli accompagnatori turistici che prestano attività di assistenza a gruppi organizzati dalle agenzie di viaggi e turismo. L'esenzione si applica per ogni autista di pullman e per un accompagnatore turistico ogni 25 partecipanti.
- artisti e loro accompagnatori in occasione di manifestazioni culturali organizzate e/o patrocinate dall'amministrazione;
- i portatori di handicap, così come definito dall'art. 3, comma 1, della Legge 104/1992, ivi compreso n. 1 accompagnatore;
- gli studenti che alloggiano nelle strutture per motivi di studio;

Con Delibera della Giunta Comunale potranno essere disposte ulteriori esenzioni per comprovate esigenze.

Sono altresì esenti dalla imposizione i periodi di permanenza presso le strutture eccedenti i primi 10 pernottamenti consecutivi.

Le esenzioni di cui ai commi precedenti sono subordinate al rilascio al gestore della struttura, da parte dell'interessato, di una dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, nella quale saranno indicate le circostanze che danno diritto all'applicazione dell'esenzione. La documentazione dovrà essere conservata presso le strutture ricettive fino al 31 dicembre del quinto anno successivo a quello di rilascio della dichiarazione.

Nella homepage del sito istituzionale del Comune (**Fig.1**) è disponibile, all'interno del Portale del Contribuente (**Fig.2**), il software per la gestione dell'imposta (**Fig.3**), al quale i gestori delle strutture dovranno fare riferimento per registrare le strutture e redigere la dichiarazione trimestrale da trasmettere al Comune entro il giorno 15 del mese successivo al trimestre precedente.

All'interno del Portale del contribuente sono disponibili anche dei video guide operative a supporto dei gestori delle strutture.

1

Comune di Oliena

Primo Piano

AVVISO PUBBLICO PER LA CONSULTAZIONE DEGLI STAKEHOLDERS ai fini dell'approvazione del Piano Triennale Integrato di attività e organizzazione Sezione Rischi corruttivi e trasparenza - PIAO 2024 – 2026.

Servizi online

- Albo Pretorio on-line
- PagoPA
- LISP / Contatti
- Calcolo IMU
- Mensa scolastica
- Amministrazione trasparente
- Segnala un illecito
- Trasparenza Rifiuti
- Albo Fornitori Gare Telematiche
- ANPR
- Istanze Online
- Portale del contribuente**

CLICCARE QUI

2

Comune di OLIVENA

Home Area Personale Faq

Cos'è il Portale del Contribuente?

Il portale del contribuente è un servizio del Comune dove il cittadino può trovare tutte le informazioni generali relative alle Imposte e Tasse Comunali. Tramite l'accesso all'area personale è possibile consultare le proprie Posizioni Tributarie, effettuare il calcolo IMU/TASI ed eventualmente stamparsi i modelli di pagamento per i relativi pagamenti. Il Portale è sempre attivo, quindi è possibile consultare i propri dati comodamente da casa senza doversi recare in Comune.

- IMU - Imposta Municipale Unica
- TARI - Tassa Rifiuti
- Trasparenza nel servizio di gestione dei rifiuti
- Canone Unico Patrimoniale
- Servizi Scolastici
- Imposta di Soggiorno**

CLICCARE QUI

3

Comune di OLIVENA

Home Area Personale Faq

IMPOSTA DI SOGGIORNO

Imposta di Soggiorno

Istituita con Delibera del Consiglio Comunale n. 1 del 11.01.2024

- IMU - Imposta Municipale Unica
- TARI - Tassa Rifiuti
- Trasparenza nel servizio di gestione dei rifiuti
- Canone Unico Patrimoniale
- Servizi Scolastici
- Imposta di Soggiorno
- Informativa generale per i gestori delle strutture ricettive
- Regolamento
- Misura dell'Imposta
- Scadenze
- Video guide operative**

CLICCARE QUI

Per ulteriori chiarimenti e informazioni rivolgersi a:

Comune di Oliena – Via Vittorio Emanuele

Ufficio Tributi – D.ssa Antonella Giuseppa Pau – 0784/280210

Mail: tributi@comune.olienu.it – pau.antonella@comune.olienu.it

Oliena, li 22.02.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

D.ssa Antonella Giuseppa Pau