

COMUNE DI OLENA
PROVINCIA DI NUORO



Insieme al 2008, hanno il valore 2007, con la denominazione

PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA ZONA BS 2 DEL PUC
LOCALITÀ "JANNA E VAGHILE"
PROGETTO DEFINITIVO

Approvazione con delibera del Consiglio Comunale n°41 del 16/10/2008

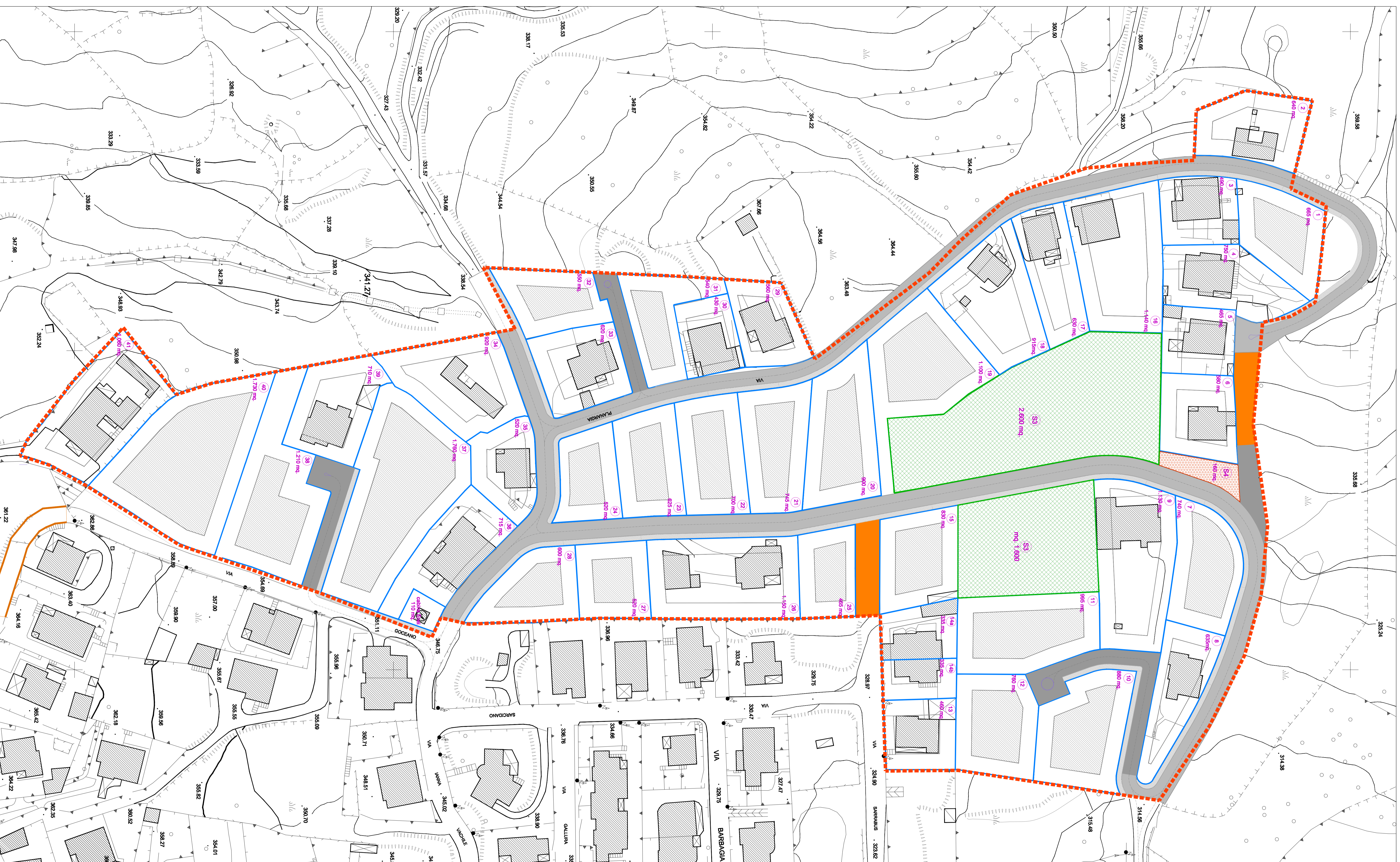
ELABORATO N°6 ZONIZZAZIONE DI PIANO scala 1:300

GRUPPO DI LAVORO:
Arch. FRANCO NIFFO
Pianti ELENA BROZZU
Ing. ANNA MURRU

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Ing. GABRIELE SCUDU

IL SINDACO:
FRANCESCO CAPELLI

Dicembre 2008



N. lotto	Superficie lotto (mq)	Volume esistente (mc)	Volume edificabile max. (mq)	Superficie coperta (mq/m ²)	Rapporto di copertura (mq/m ²)	Altezza max. (m)
1	685	/	511	266	0,40	6,5
2	640	280	492	266	0,40	6,5
3	490	685	190	685	0,40	6,5
4	790	1.440	1.440	300	0,40	6,5
5	465	810	168	168	0,40	6,5
6	580	343	448	232	0,40	6,5
7	740	27	648	266	0,40	6,5
8	635	960	960	254	0,40	6,5
9	1.130	1.628	1.628	452	0,40	6,5
10	880	42	1.019	352	0,40	6,5
11	885	/	1.152	398	0,40	6,5
12	760	/	880	304	0,40	6,5
13	480	432	432	164	0,40	6,5
14a	335	790	790	134	0,40	6,5
14b	335	486	486	134	0,40	6,5
15	630	/	961	332	0,40	6,5
16	1.140	520	1.088	456	0,40	6,5
17	630	421	718	252	0,40	6,5
18	915	/	1.080	366	0,40	6,5
19	1.100	/	1.274	440	0,40	6,5
20	900	/	1.042	360	0,40	6,5
21	745	/	863	288	0,40	6,5
22	700	/	538	280	0,40	6,5
23	625	/	480	250	0,40	6,5
24	520	/	400	208	0,40	6,5
25	465	/	398	188	0,40	6,5
26	1.150	1.380	1.380	480	0,40	6,5
27	520	/	400	208	0,40	6,5
28	600	/	461	240	0,40	6,5
29	580	512	512	224	0,40	6,5
30	430	534	534	172	0,40	6,5
31	540	/	415	216	0,40	6,5
32	550	/	423	220	0,40	6,5
33	620	922	922	248	0,40	6,5
34	950	372	730	380	0,40	6,5
35	580	880	880	220	0,40	6,5
36	715	440	550	208	0,40	6,5
37	1.210	/	1.307	680	0,40	6,5
38	1.100	/	930	474	0,40	6,5
39	710	480	546	264	0,40	6,5
40	1.730	/	1.330	692	0,40	6,5
41	1.080	913	913	424	0,40	6,5
Totale	32.015	15.233	33.980	12.802	0,40	6,5

SUPERFICIE ZONA BS2 TOTALE mq. 41.700
SUPERFICIE PER EDILIZIA RESIDENZIALE mq. 32.015
SUPERFICIE PER SERVIZI PUBBLICI mq. 4.200
verde attrezzato S3 mq. 180
VIABILITA' - ZONA BS2 mq. 4.880
 viabilità principale mq. 365
 viabilità secondaria mq. 110
PERCORSI PEDONALI (CABINA ENEI) mq. 33.980
VOLUMETRIA TOTALE mc. 15.233
 volumetrie esistenti mc. 18.127
 volumetrie previste mc. 18.127
INDICE TERRITORIALE mq/mq. 0,80

- LEGENDA**
- limite zona BS2
 - lotti residenziali
 - edifici residenziali esistenti
 - area di massimo ingombro degli edifici
 - spazio a verde pubblico S3
 - area a parcheggio S4
 - municipalità pubblica
 - spazi liberi e percorsi pedonali
 - viabilità principale
 - percorsi viari interni di utilizzazione